

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor: 1.00		Relative Effort Factor: 1.14		Relative Effort Factor: 1.30		Relative Effort Factor: 1.36		Relative Effort Factor: 1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			1,000		\$ 2,744	\$ 2,744	\$ 0.21648	\$ 3,128	\$ 0.24678	\$ 3,567	\$ 0.28142	\$ 3,732	\$ 0.29441	\$ 4,006	\$ 0.31606
			4,000		\$ 3,393	\$ 3,393	\$ 0.25565	\$ 3,868	\$ 0.29144	\$ 4,411	\$ 0.33235	\$ 4,615	\$ 0.34769	\$ 4,954	\$ 0.37325
1	A-1	Assembly Group: Theaters (Plays) - Complete	10,000	A	\$ 4,927	\$ 4,927	\$ 0.25853	\$ 5,617	\$ 0.29473	\$ 6,405	\$ 0.33609	\$ 6,701	\$ 0.35161	\$ 7,194	\$ 0.37746
			20,000		\$ 7,513	\$ 7,513	\$ 0.07207	\$ 8,564	\$ 0.08216	\$ 9,766	\$ 0.09370	\$ 10,217	\$ 0.09802	\$ 10,968	\$ 0.10523
			50,000		\$ 9,675	\$ 9,675	\$ 0.19350	\$ 11,029	\$ 0.22059	\$ 12,577	\$ 0.25155	\$ 13,158	\$ 0.26315	\$ 14,125	\$ 0.28250
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			250		\$ 1,432	\$ 1,432	\$ 0.38722	\$ 1,633	\$ 0.44143	\$ 1,862	\$ 0.50339	\$ 1,948	\$ 0.52662	\$ 2,091	\$ 0.56534
			1,000		\$ 1,723	\$ 1,723	\$ 0.45513	\$ 1,964	\$ 0.51885	\$ 2,240	\$ 0.59167	\$ 2,343	\$ 0.61898	\$ 2,515	\$ 0.66449
3	A-1	Assembly Group: Theaters - TI	2,500	A	\$ 2,406	\$ 2,406	\$ 0.44640	\$ 2,742	\$ 0.50890	\$ 3,127	\$ 0.58032	\$ 3,272	\$ 0.60711	\$ 3,512	\$ 0.65175
			5,000		\$ 3,522	\$ 3,522	\$ 0.13157	\$ 4,015	\$ 0.14999	\$ 4,578	\$ 0.17104	\$ 4,789	\$ 0.17894	\$ 5,141	\$ 0.19209
			12,500		\$ 4,508	\$ 4,508	\$ 0.36066	\$ 5,139	\$ 0.41116	\$ 5,861	\$ 0.46886	\$ 6,131	\$ 0.49050	\$ 6,582	\$ 0.52657
			2,000		\$ 3,667	\$ 3,667	\$ 0.15942	\$ 4,180	\$ 0.18174	\$ 4,767	\$ 0.20725	\$ 4,987	\$ 0.21681	\$ 5,353	\$ 0.23275
			8,000		\$ 4,623	\$ 4,623	\$ 0.19830	\$ 5,270	\$ 0.22606	\$ 6,010	\$ 0.25779	\$ 6,287	\$ 0.26968	\$ 6,750	\$ 0.28951
4	A-2	Assembly Group: Casino / Banquet Hall - Complete	20,000	A	\$ 7,003	\$ 7,003	\$ 0.19897	\$ 7,983	\$ 0.22682	\$ 9,103	\$ 0.25865	\$ 9,524	\$ 0.27059	\$ 10,224	\$ 0.29049
			40,000		\$ 10,982	\$ 10,982	\$ 0.05495	\$ 12,519	\$ 0.06264	\$ 14,277	\$ 0.07143	\$ 14,935	\$ 0.07473	\$ 16,034	\$ 0.08022
			100,000		\$ 14,279	\$ 14,279	\$ 0.14279	\$ 16,278	\$ 0.16278	\$ 18,563	\$ 0.18563	\$ 19,419	\$ 0.19419	\$ 20,847	\$ 0.20847
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			500		\$ 1,406	\$ 1,406	\$ 0.19341	\$ 1,602	\$ 0.22048	\$ 1,827	\$ 0.25143	\$ 1,912	\$ 0.26303	\$ 2,052	\$ 0.28238
			2,000		\$ 1,696	\$ 1,696	\$ 0.24729	\$ 1,933	\$ 0.28191	\$ 2,204	\$ 0.32148	\$ 2,306	\$ 0.33632	\$ 2,476	\$ 0.36105
6	A-2	Assembly Group: Casino / Banquet Hall - TI	5,000	A	\$ 2,438	\$ 2,438	\$ 0.23024	\$ 2,779	\$ 0.26247	\$ 3,169	\$ 0.29931	\$ 3,315	\$ 0.31313	\$ 3,559	\$ 0.33615
			10,000		\$ 3,589	\$ 3,589	\$ 0.07036	\$ 4,091	\$ 0.08021	\$ 4,665	\$ 0.09146	\$ 4,881	\$ 0.09569	\$ 5,240	\$ 0.10272
			25,000		\$ 4,644	\$ 4,644	\$ 0.18577	\$ 5,294	\$ 0.21177	\$ 6,037	\$ 0.24150	\$ 6,316	\$ 0.25264	\$ 6,780	\$ 0.27122
			1,000		\$ 3,241	\$ 3,241	\$ 0.27363	\$ 3,695	\$ 0.31193	\$ 4,214	\$ 0.35571	\$ 4,408	\$ 0.37213	\$ 4,732	\$ 0.39949
			4,000		\$ 4,062	\$ 4,062	\$ 0.32772	\$ 4,631	\$ 0.37360	\$ 5,281	\$ 0.42603	\$ 5,524	\$ 0.44570	\$ 5,931	\$ 0.47847
7	A-2	Assembly Group: Nightclub / Restaurant - Complete	10,000	A	\$ 6,028	\$ 6,028	\$ 0.33474	\$ 6,872	\$ 0.38160	\$ 7,837	\$ 0.43516	\$ 8,199	\$ 0.45525	\$ 8,801	\$ 0.48872
			20,000		\$ 9,376	\$ 9,376	\$ 0.09154	\$ 10,688	\$ 0.10435	\$ 12,189	\$ 0.11900	\$ 12,751	\$ 0.12449	\$ 13,689	\$ 0.13364
			50,000		\$ 12,122	\$ 12,122	\$ 0.24244	\$ 13,819	\$ 0.27638	\$ 15,759	\$ 0.31517	\$ 16,486	\$ 0.32972	\$ 17,698	\$ 0.35396
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Note: All fees include MPE plan checks.

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
						1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			500		\$ 1,674	\$ 1,674	\$ 0.25387	\$ 1,909	\$ 0.28941	\$ 2,177	\$ 0.33003	\$ 2,277	\$ 0.34526	\$ 2,445	\$ 0.37065
			2,000		\$ 2,055	\$ 2,055	\$ 0.33259	\$ 2,343	\$ 0.37915	\$ 2,672	\$ 0.43237	\$ 2,795	\$ 0.45232	\$ 3,001	\$ 0.48558
9	A-2	Assembly Group: Nightclub / Restaurant - TI	5,000	A	\$ 3,053	\$ 3,053	\$ 0.31325	\$ 3,480	\$ 0.35710	\$ 3,969	\$ 0.40722	\$ 4,152	\$ 0.42601	\$ 4,457	\$ 0.45734
			10,000		\$ 4,619	\$ 4,619	\$ 0.09282	\$ 5,266	\$ 0.10581	\$ 6,005	\$ 0.12066	\$ 6,282	\$ 0.12623	\$ 6,744	\$ 0.13551
			25,000		\$ 6,012	\$ 6,012	\$ 0.24046	\$ 6,853	\$ 0.27413	\$ 7,815	\$ 0.31260	\$ 8,176	\$ 0.32703	\$ 8,777	\$ 0.35107
			150		\$ 1,691	\$ 1,691	\$ 0.72383	\$ 1,928	\$ 0.82517	\$ 2,199	\$ 0.94098	\$ 2,300	\$ 0.98441	\$ 2,469	\$ 1.05679
			600		\$ 2,017	\$ 2,017	\$ 0.71889	\$ 2,299	\$ 0.81953	\$ 2,622	\$ 0.93455	\$ 2,743	\$ 0.97768	\$ 2,945	\$ 1.04957
10	B	Restaurant (<50 occ. & up to 1,500 sf) (Fixed fee) - Complete	1,500	A	\$ 2,664	\$ 2,664	\$ 0.75351	\$ 3,037	\$ 0.85900	\$ 3,463	\$ 0.97957	\$ 3,623	\$ 1.02478	\$ 3,889	\$ 1.10013
			3,000		\$ 3,794	\$ 3,794	\$ 0.21741	\$ 4,325	\$ 0.24785	\$ 4,932	\$ 0.28263	\$ 5,160	\$ 0.29568	\$ 5,539	\$ 0.31742
			7,500		\$ 4,772	\$ 4,772	\$ 0.63633	\$ 5,441	\$ 0.72542	\$ 6,204	\$ 0.82723	\$ 6,491	\$ 0.86541	\$ 6,968	\$ 0.92904
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
11	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			60		\$ 1,008	\$ 1,008	\$ 1.04711	\$ 1,149	\$ 1.19371	\$ 1,310	\$ 1.36125	\$ 1,371	\$ 1.42407	\$ 1,471	\$ 1.52879
			240		\$ 1,196	\$ 1,196	\$ 1.17750	\$ 1,364	\$ 1.34234	\$ 1,555	\$ 1.53074	\$ 1,627	\$ 1.60139	\$ 1,747	\$ 1.71914
12	B	Restaurant (<50 occ.) - TI (+ structural review)	600	A	\$ 1,620	\$ 1,620	\$ 1.18003	\$ 1,847	\$ 1.34523	\$ 2,106	\$ 1.53404	\$ 2,203	\$ 1.60484	\$ 2,365	\$ 1.72284
			1,200		\$ 2,328	\$ 2,328	\$ 0.34951	\$ 2,654	\$ 0.39844	\$ 3,027	\$ 0.45437	\$ 3,166	\$ 0.47534	\$ 3,399	\$ 0.51029
			3,000		\$ 2,957	\$ 2,957	\$ 0.98577	\$ 3,371	\$ 1.12378	\$ 3,845	\$ 1.28151	\$ 4,022	\$ 1.34065	\$ 4,318	\$ 1.43923
			500		\$ 2,022	\$ 2,022	\$ 0.28837	\$ 2,305	\$ 0.32874	\$ 2,628	\$ 0.37488	\$ 2,750	\$ 0.39218	\$ 2,952	\$ 0.42102
			2,000		\$ 2,454	\$ 2,454	\$ 0.28968	\$ 2,798	\$ 0.33023	\$ 3,191	\$ 0.37658	\$ 3,338	\$ 0.39396	\$ 3,583	\$ 0.42293
13	"	Offices, etc. - Complete	5,000	A	\$ 3,323	\$ 3,323	\$ 0.31816	\$ 3,789	\$ 0.36271	\$ 4,320	\$ 0.41361	\$ 4,520	\$ 0.43270	\$ 4,852	\$ 0.46452
			10,000		\$ 4,914	\$ 4,914	\$ 0.08558	\$ 5,602	\$ 0.09756	\$ 6,388	\$ 0.11125	\$ 6,683	\$ 0.11639	\$ 7,175	\$ 0.12494
			25,000		\$ 6,198	\$ 6,198	\$ 0.24791	\$ 7,066	\$ 0.28262	\$ 8,057	\$ 0.32229	\$ 8,429	\$ 0.33716	\$ 9,049	\$ 0.36195
			1,000		\$ 1,745	\$ 1,745	\$ 0.11289	\$ 1,989	\$ 0.12869	\$ 2,269	\$ 0.14675	\$ 2,373	\$ 0.15352	\$ 2,548	\$ 0.16481
			4,000		\$ 2,084	\$ 2,084	\$ 0.10336	\$ 2,376	\$ 0.11783	\$ 2,709	\$ 0.13437	\$ 2,834	\$ 0.14057	\$ 3,042	\$ 0.15091
14	B	Offices, etc. - Expanded Shell	10,000	A	\$ 2,704	\$ 2,704	\$ 0.11712	\$ 3,082	\$ 0.13352	\$ 3,515	\$ 0.15225	\$ 3,677	\$ 0.15928	\$ 3,948	\$ 0.17099
			20,000		\$ 3,875	\$ 3,875	\$ 0.03170	\$ 4,418	\$ 0.03613	\$ 5,038	\$ 0.04121	\$ 5,270	\$ 0.04311	\$ 5,658	\$ 0.04628
			50,000		\$ 4,826	\$ 4,826	\$ 0.09652	\$ 5,502	\$ 0.11003	\$ 6,274	\$ 0.12548	\$ 6,563	\$ 0.13127	\$ 7,046	\$ 0.14092
			200		\$ 838	\$ 838	\$ 0.20797	\$ 956	\$ 0.23709	\$ 1,090	\$ 0.27036	\$ 1,140	\$ 0.28284	\$ 1,224	\$ 0.30364
			800		\$ 963	\$ 963	\$ 0.24738	\$ 1,098	\$ 0.28201	\$ 1,252	\$ 0.32160	\$ 1,310	\$ 0.33644	\$ 1,406	\$ 0.36118
15	B	Offices, etc. - TI	2,000	A	\$ 1,260	\$ 1,260	\$ 0.23006	\$ 1,436	\$ 0.26227	\$ 1,638	\$ 0.29908	\$ 1,713	\$ 0.31289	\$ 1,839	\$ 0.33589
			4,000		\$ 1,720	\$ 1,720	\$ 0.07473	\$ 1,961	\$ 0.08519	\$ 2,236	\$ 0.09714	\$ 2,339	\$ 0.10163	\$ 2,511	\$ 0.10910
			10,000		\$ 2,168	\$ 2,168	\$ 0.21684	\$ 2,472	\$ 0.24720	\$ 2,819	\$ 0.28189	\$ 2,949	\$ 0.29490	\$ 3,166	\$ 0.31659
			1,000		\$ 2,863	\$ 2,863	\$ 0.24055	\$ 3,264	\$ 0.27422	\$ 3,722	\$ 0.31271	\$ 3,894	\$ 0.32714	\$ 4,181	\$ 0.35120
			4,000		\$ 3,585	\$ 3,585	\$ 0.27518	\$ 4,087	\$ 0.31370	\$ 4,660	\$ 0.35773	\$ 4,876	\$ 0.37424	\$ 5,234	\$ 0.40176
16	B	Medical Offices - Complete	10,000	A	\$ 5,236	\$ 5,236	\$ 0.28945	\$ 5,969	\$ 0.32997	\$ 6,807	\$ 0.37629	\$ 7,121	\$ 0.39365	\$ 7,645	\$ 0.42260
			20,000		\$ 8,131	\$ 8,131	\$ 0.07765	\$ 9,269	\$ 0.08852	\$ 10,570	\$ 0.10095	\$ 11,058	\$ 0.10561	\$ 11,871	\$ 0.11337
			50,000		\$ 10,460	\$ 10,460	\$ 0.20920	\$ 11,925	\$ 0.23849	\$ 13,598	\$ 0.27196	\$ 14,226	\$ 0.28452	\$ 15,272	\$ 0.30544

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor: 1.00		Relative Effort Factor: 1.14		Relative Effort Factor: 1.30		Relative Effort Factor: 1.36		Relative Effort Factor: 1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
Note: All fees include MPE plan checks.															
			-		\$ 29	\$ 29	\$ -	\$ 33	\$ -	\$ 38	\$ -	\$ 40	\$ -	\$ 43	\$ -
17	-	[unused]	-	A	\$ 29	\$ 29	\$ -	\$ 33	\$ -	\$ 38	\$ -	\$ 40	\$ -	\$ 43	\$ -
			-		\$ 29	\$ 29	\$ -	\$ 33	\$ -	\$ 38	\$ -	\$ 40	\$ -	\$ 43	\$ -
			-		\$ 29	\$ 29	\$ -	\$ 33	\$ -	\$ 38	\$ -	\$ 40	\$ -	\$ 43	\$ -
			250		\$ 1,290	\$ 1,290	\$ 0.36655	\$ 1,470	\$ 0.41787	\$ 1,677	\$ 0.47652	\$ 1,754	\$ 0.49851	\$ 1,883	\$ 0.53517
			1,000		\$ 1,565	\$ 1,565	\$ 0.46612	\$ 1,784	\$ 0.53138	\$ 2,034	\$ 0.60596	\$ 2,128	\$ 0.63393	\$ 2,284	\$ 0.68054
18	B	Medical Offices - TI	2,500	A	\$ 2,264	\$ 2,264	\$ 0.45011	\$ 2,581	\$ 0.51312	\$ 2,943	\$ 0.58514	\$ 3,079	\$ 0.61215	\$ 3,305	\$ 0.65716
			5,000		\$ 3,389	\$ 3,389	\$ 0.13194	\$ 3,863	\$ 0.15041	\$ 4,406	\$ 0.17152	\$ 4,609	\$ 0.17944	\$ 4,948	\$ 0.19263
			12,500		\$ 4,379	\$ 4,379	\$ 0.35028	\$ 4,992	\$ 0.39932	\$ 5,692	\$ 0.45537	\$ 5,955	\$ 0.47639	\$ 6,393	\$ 0.51142
			5,000		\$ 6,642	\$ 6,642	\$ 0.09298	\$ 7,572	\$ 0.10599	\$ 8,635	\$ 0.12087	\$ 9,033	\$ 0.12645	\$ 9,698	\$ 0.13575
			20,000		\$ 8,037	\$ 8,037	\$ 0.11047	\$ 9,162	\$ 0.12593	\$ 10,448	\$ 0.14360	\$ 10,930	\$ 0.15023	\$ 11,734	\$ 0.16128
19	B	Offices - Highrise (>4 stories) - Complete	50,000	A	\$ 11,351	\$ 11,351	\$ 0.11413	\$ 12,940	\$ 0.13011	\$ 14,756	\$ 0.14837	\$ 15,437	\$ 0.15522	\$ 16,572	\$ 0.16664
			100,000		\$ 17,058	\$ 17,058	\$ 0.03083	\$ 19,446	\$ 0.03515	\$ 22,175	\$ 0.04008	\$ 23,198	\$ 0.04193	\$ 24,904	\$ 0.04501
			250,000		\$ 21,682	\$ 21,682	\$ 0.08673	\$ 24,718	\$ 0.09887	\$ 28,187	\$ 0.11275	\$ 29,488	\$ 0.11795	\$ 31,656	\$ 0.12662
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
20	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			500		\$ 1,420	\$ 1,420	\$ 0.17355	\$ 1,619	\$ 0.19785	\$ 1,846	\$ 0.22562	\$ 1,932	\$ 0.23603	\$ 2,074	\$ 0.25339
			2,000		\$ 1,681	\$ 1,681	\$ 0.20015	\$ 1,916	\$ 0.22817	\$ 2,185	\$ 0.26019	\$ 2,286	\$ 0.27220	\$ 2,454	\$ 0.29222
21	B	Offices - Highrise (>4 stories) - TI	5,000	A	\$ 2,281	\$ 2,281	\$ 0.19856	\$ 2,600	\$ 0.22636	\$ 2,965	\$ 0.25813	\$ 3,102	\$ 0.27004	\$ 3,330	\$ 0.28990
			10,000		\$ 3,274	\$ 3,274	\$ 0.05965	\$ 3,732	\$ 0.06800	\$ 4,256	\$ 0.07755	\$ 4,452	\$ 0.08113	\$ 4,780	\$ 0.08709
			25,000		\$ 4,169	\$ 4,169	\$ 0.16675	\$ 4,752	\$ 0.19009	\$ 5,419	\$ 0.21677	\$ 5,669	\$ 0.22678	\$ 6,086	\$ 0.24345
			5,000		\$ 2,317	\$ 2,317	\$ 0.03132	\$ 2,642	\$ 0.03571	\$ 3,013	\$ 0.04072	\$ 3,152	\$ 0.04260	\$ 3,383	\$ 0.04573
			20,000		\$ 2,787	\$ 2,787	\$ 0.02419	\$ 3,177	\$ 0.02757	\$ 3,623	\$ 0.03144	\$ 3,791	\$ 0.03289	\$ 4,069	\$ 0.03531
22	HRF	Highrise: All Types (>4 stories) - Foundation	50,000	A	\$ 3,513	\$ 3,513	\$ 0.03125	\$ 4,005	\$ 0.03563	\$ 4,567	\$ 0.04063	\$ 4,777	\$ 0.04250	\$ 5,129	\$ 0.04563
			100,000		\$ 5,075	\$ 5,075	\$ 0.00777	\$ 5,786	\$ 0.00885	\$ 6,598	\$ 0.01009	\$ 6,903	\$ 0.01056	\$ 7,410	\$ 0.01134
			250,000		\$ 6,240	\$ 6,240	\$ 0.02496	\$ 7,114	\$ 0.02846	\$ 8,112	\$ 0.03245	\$ 8,487	\$ 0.03395	\$ 9,111	\$ 0.03644
			5,000		\$ 2,778	\$ 2,778	\$ 0.03932	\$ 3,167	\$ 0.04482	\$ 3,611	\$ 0.05111	\$ 3,778	\$ 0.05347	\$ 4,056	\$ 0.05741
			20,000		\$ 3,368	\$ 3,368	\$ 0.02553	\$ 3,839	\$ 0.02911	\$ 4,378	\$ 0.03319	\$ 4,580	\$ 0.03472	\$ 4,917	\$ 0.03727
23	HRS	Highrise: All Types (>4 stories) - Superstructure	50,000	A	\$ 4,134	\$ 4,134	\$ 0.03936	\$ 4,712	\$ 0.04487	\$ 5,374	\$ 0.05116	\$ 5,622	\$ 0.05352	\$ 6,035	\$ 0.05746
			100,000		\$ 6,101	\$ 6,101	\$ 0.00852	\$ 6,956	\$ 0.00971	\$ 7,932	\$ 0.01108	\$ 8,298	\$ 0.01159	\$ 8,908	\$ 0.01244
			250,000		\$ 7,380	\$ 7,380	\$ 0.02952	\$ 8,413	\$ 0.03365	\$ 9,593	\$ 0.03837	\$ 10,036	\$ 0.04014	\$ 10,774	\$ 0.04310
			500		\$ 1,496	\$ 1,496	\$ 0.20156	\$ 1,706	\$ 0.22978	\$ 1,945	\$ 0.26203	\$ 2,035	\$ 0.27412	\$ 2,185	\$ 0.29427
			2,000		\$ 1,799	\$ 1,799	\$ 0.24855	\$ 2,051	\$ 0.28335	\$ 2,338	\$ 0.32312	\$ 2,446	\$ 0.33803	\$ 2,626	\$ 0.36289
24	HRTI	Highrise: All Types (>4 stories) - TI	5,000	A	\$ 2,544	\$ 2,544	\$ 0.24058	\$ 2,901	\$ 0.27426	\$ 3,308	\$ 0.31275	\$ 3,460	\$ 0.32719	\$ 3,715	\$ 0.35125
			10,000		\$ 3,747	\$ 3,747	\$ 0.07074	\$ 4,272	\$ 0.08065	\$ 4,872	\$ 0.09197	\$ 5,096	\$ 0.09621	\$ 5,471	\$ 0.10329
			25,000		\$ 4,809	\$ 4,809	\$ 0.19234	\$ 5,482	\$ 0.21927	\$ 6,251	\$ 0.25004	\$ 6,540	\$ 0.26158	\$ 7,020	\$ 0.28082

City of Las Vegas
 2020 BUILDING USER FEES
 Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

Note: All fees include MPE plan checks.

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:															
				Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B			
				Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:			
				1.00		1.14		1.30		1.36		1.46			
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF		
			2,000		\$ 3,869	\$ 3,869	\$ 0.17342	\$ 4,411	\$ 0.19770	\$ 5,030	\$ 0.22545	\$ 5,262	\$ 0.23586	\$ 5,649	\$ 0.25320
			8,000		\$ 4,910	\$ 4,910	\$ 0.22282	\$ 5,597	\$ 0.25402	\$ 6,383	\$ 0.28967	\$ 6,677	\$ 0.30304	\$ 7,168	\$ 0.32532
25	A-3	Assembly Group: Halls - Complete	20,000	A	\$ 7,584	\$ 7,584	\$ 0.21998	\$ 8,645	\$ 0.25077	\$ 9,859	\$ 0.28597	\$ 10,314	\$ 0.29917	\$ 11,072	\$ 0.32116
			40,000		\$ 11,983	\$ 11,983	\$ 0.06130	\$ 13,661	\$ 0.06988	\$ 15,578	\$ 0.07968	\$ 16,297	\$ 0.08336	\$ 17,496	\$ 0.08949
			100,000		\$ 15,661	\$ 15,661	\$ 0.15661	\$ 17,854	\$ 0.17854	\$ 20,359	\$ 0.20359	\$ 21,299	\$ 0.21299	\$ 22,865	\$ 0.22865
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
26	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			200		\$ 1,469	\$ 1,469	\$ 0.49925	\$ 1,674	\$ 0.56915	\$ 1,909	\$ 0.64903	\$ 1,997	\$ 0.67898	\$ 2,144	\$ 0.72891
			800		\$ 1,768	\$ 1,768	\$ 0.58631	\$ 2,016	\$ 0.66839	\$ 2,299	\$ 0.76220	\$ 2,405	\$ 0.79738	\$ 2,581	\$ 0.85601
27	A-3	Assembly Group: Halls - TI	2,000	A	\$ 2,472	\$ 2,472	\$ 0.57373	\$ 2,818	\$ 0.65405	\$ 3,213	\$ 0.74584	\$ 3,361	\$ 0.78027	\$ 3,609	\$ 0.83764
			4,000		\$ 3,619	\$ 3,619	\$ 0.16921	\$ 4,126	\$ 0.19290	\$ 4,705	\$ 0.21997	\$ 4,922	\$ 0.23013	\$ 5,284	\$ 0.24705
			10,000		\$ 4,634	\$ 4,634	\$ 0.46344	\$ 5,283	\$ 0.52832	\$ 6,025	\$ 0.60247	\$ 6,303	\$ 0.63027	\$ 6,766	\$ 0.67662
			2,000		\$ 3,704	\$ 3,704	\$ 0.16142	\$ 4,223	\$ 0.18402	\$ 4,815	\$ 0.20985	\$ 5,037	\$ 0.21953	\$ 5,408	\$ 0.23567
			8,000		\$ 4,673	\$ 4,673	\$ 0.20182	\$ 5,327	\$ 0.23007	\$ 6,074	\$ 0.26236	\$ 6,355	\$ 0.27447	\$ 6,822	\$ 0.29465
28	A-3	Assembly Group: Exhibition - Complete	20,000	A	\$ 7,094	\$ 7,094	\$ 0.20197	\$ 8,088	\$ 0.23025	\$ 9,223	\$ 0.26256	\$ 9,648	\$ 0.27468	\$ 10,358	\$ 0.29488
			40,000		\$ 11,134	\$ 11,134	\$ 0.05589	\$ 12,692	\$ 0.06372	\$ 14,474	\$ 0.07266	\$ 15,142	\$ 0.07602	\$ 16,255	\$ 0.08161
			100,000		\$ 14,487	\$ 14,487	\$ 0.14487	\$ 16,516	\$ 0.16516	\$ 18,834	\$ 0.18834	\$ 19,703	\$ 0.19703	\$ 21,152	\$ 0.21152
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
29	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			200		\$ 1,235	\$ 1,235	\$ 0.43276	\$ 1,407	\$ 0.49334	\$ 1,605	\$ 0.56258	\$ 1,679	\$ 0.58855	\$ 1,802	\$ 0.63182
			800		\$ 1,494	\$ 1,494	\$ 0.54796	\$ 1,703	\$ 0.62467	\$ 1,943	\$ 0.71234	\$ 2,032	\$ 0.74522	\$ 2,182	\$ 0.80002
30	A-3	Assembly Group: Exhibition - TI	2,000	A	\$ 2,152	\$ 2,152	\$ 0.51390	\$ 2,453	\$ 0.58584	\$ 2,797	\$ 0.66806	\$ 2,926	\$ 0.69890	\$ 3,142	\$ 0.75029
			4,000		\$ 3,180	\$ 3,180	\$ 0.15617	\$ 3,625	\$ 0.17803	\$ 4,133	\$ 0.20302	\$ 4,324	\$ 0.21239	\$ 4,642	\$ 0.22801
			10,000		\$ 4,117	\$ 4,117	\$ 0.41166	\$ 4,693	\$ 0.46929	\$ 5,352	\$ 0.53516	\$ 5,599	\$ 0.55986	\$ 6,010	\$ 0.60102
			2,000		\$ 3,893	\$ 3,893	\$ 0.17542	\$ 4,438	\$ 0.19998	\$ 5,061	\$ 0.22805	\$ 5,295	\$ 0.23858	\$ 5,684	\$ 0.25612
			8,000		\$ 4,946	\$ 4,946	\$ 0.22632	\$ 5,638	\$ 0.25801	\$ 6,430	\$ 0.29422	\$ 6,726	\$ 0.30780	\$ 7,221	\$ 0.33043
31	A-3	Assembly Group: Recreation - Complete	20,000	A	\$ 7,662	\$ 7,662	\$ 0.22283	\$ 8,734	\$ 0.25403	\$ 9,960	\$ 0.28968	\$ 10,420	\$ 0.30305	\$ 11,186	\$ 0.32534
			40,000		\$ 12,118	\$ 12,118	\$ 0.06220	\$ 13,815	\$ 0.07090	\$ 15,754	\$ 0.08085	\$ 16,481	\$ 0.08459	\$ 17,693	\$ 0.09081
			100,000		\$ 15,850	\$ 15,850	\$ 0.15850	\$ 18,069	\$ 0.18069	\$ 20,605	\$ 0.20605	\$ 21,556	\$ 0.21556	\$ 23,141	\$ 0.23141
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
32	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
						1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			200		\$ 1,211	\$ 1,211	\$ 0.40163	\$ 1,381	\$ 0.45786	\$ 1,574	\$ 0.52212	\$ 1,647	\$ 0.54621	\$ 1,768	\$ 0.58638
			800		\$ 1,452	\$ 1,452	\$ 0.54461	\$ 1,655	\$ 0.62086	\$ 1,888	\$ 0.70800	\$ 1,975	\$ 0.74067	\$ 2,120	\$ 0.79514
33	A-3	Assembly Group: Recreation - TI	2,000	A	\$ 2,106	\$ 2,106	\$ 0.48638	\$ 2,400	\$ 0.55447	\$ 2,737	\$ 0.63229	\$ 2,864	\$ 0.66147	\$ 3,074	\$ 0.71011
			4,000		\$ 3,078	\$ 3,078	\$ 0.15367	\$ 3,509	\$ 0.17518	\$ 4,002	\$ 0.19977	\$ 4,186	\$ 0.20899	\$ 4,494	\$ 0.22435
			10,000		\$ 4,000	\$ 4,000	\$ 0.40003	\$ 4,560	\$ 0.45603	\$ 5,200	\$ 0.52004	\$ 5,440	\$ 0.54404	\$ 5,840	\$ 0.58404
			1,000		\$ 3,334	\$ 3,334	\$ 0.27883	\$ 3,801	\$ 0.31787	\$ 4,334	\$ 0.36248	\$ 4,534	\$ 0.37921	\$ 4,868	\$ 0.40709
			4,000		\$ 4,171	\$ 4,171	\$ 0.32642	\$ 4,754	\$ 0.37211	\$ 5,422	\$ 0.42434	\$ 5,672	\$ 0.44393	\$ 6,089	\$ 0.47657
34	E	Educational Building - Complete	10,000	A	\$ 6,129	\$ 6,129	\$ 0.33758	\$ 6,987	\$ 0.38484	\$ 7,968	\$ 0.43886	\$ 8,335	\$ 0.45911	\$ 8,948	\$ 0.49287
			20,000		\$ 9,505	\$ 9,505	\$ 0.09149	\$ 10,836	\$ 0.10430	\$ 12,356	\$ 0.11893	\$ 12,927	\$ 0.12442	\$ 13,877	\$ 0.13357
			50,000		\$ 12,249	\$ 12,249	\$ 0.24499	\$ 13,964	\$ 0.27929	\$ 15,924	\$ 0.31849	\$ 16,659	\$ 0.33319	\$ 17,884	\$ 0.35768
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
35	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			250		\$ 1,333	\$ 1,333	\$ 0.36221	\$ 1,520	\$ 0.41292	\$ 1,733	\$ 0.47087	\$ 1,813	\$ 0.49260	\$ 1,946	\$ 0.52883
			1,000		\$ 1,605	\$ 1,605	\$ 0.46637	\$ 1,829	\$ 0.53166	\$ 2,086	\$ 0.60628	\$ 2,182	\$ 0.63426	\$ 2,343	\$ 0.68090
36	E	Educational Building - TI	2,500	A	\$ 2,304	\$ 2,304	\$ 0.43512	\$ 2,627	\$ 0.49604	\$ 2,996	\$ 0.56566	\$ 3,134	\$ 0.59177	\$ 3,364	\$ 0.63528
			5,000		\$ 3,392	\$ 3,392	\$ 0.13214	\$ 3,867	\$ 0.15064	\$ 4,410	\$ 0.17178	\$ 4,613	\$ 0.17971	\$ 4,953	\$ 0.19292
			12,500		\$ 4,383	\$ 4,383	\$ 0.35065	\$ 4,997	\$ 0.39974	\$ 5,698	\$ 0.45585	\$ 5,961	\$ 0.47689	\$ 6,399	\$ 0.51195
			1,000		\$ 3,251	\$ 3,251	\$ 0.26283	\$ 3,707	\$ 0.29962	\$ 4,227	\$ 0.34168	\$ 4,422	\$ 0.35745	\$ 4,747	\$ 0.38373
			4,000		\$ 4,040	\$ 4,040	\$ 0.29841	\$ 4,605	\$ 0.34019	\$ 5,252	\$ 0.38793	\$ 5,494	\$ 0.40584	\$ 5,898	\$ 0.43568
37	F	Factory / Industrial Building - Complete	10,000	A	\$ 5,830	\$ 5,830	\$ 0.31358	\$ 6,647	\$ 0.35748	\$ 7,579	\$ 0.40765	\$ 7,929	\$ 0.42646	\$ 8,512	\$ 0.45782
			20,000		\$ 8,966	\$ 8,966	\$ 0.08429	\$ 10,221	\$ 0.09609	\$ 11,656	\$ 0.10957	\$ 12,194	\$ 0.11463	\$ 13,090	\$ 0.12306
			50,000		\$ 11,495	\$ 11,495	\$ 0.22989	\$ 13,104	\$ 0.26208	\$ 14,943	\$ 0.29886	\$ 15,633	\$ 0.31265	\$ 16,782	\$ 0.33564
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
38	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			250		\$ 1,410	\$ 1,410	\$ 0.38711	\$ 1,607	\$ 0.44131	\$ 1,833	\$ 0.50325	\$ 1,917	\$ 0.52647	\$ 2,058	\$ 0.56518
			1,000		\$ 1,700	\$ 1,700	\$ 0.46899	\$ 1,938	\$ 0.53464	\$ 2,210	\$ 0.60968	\$ 2,312	\$ 0.63782	\$ 2,482	\$ 0.68472
39	F	Factory / Industrial Building - TI	2,500	A	\$ 2,403	\$ 2,403	\$ 0.45712	\$ 2,740	\$ 0.52112	\$ 3,124	\$ 0.59425	\$ 3,269	\$ 0.62168	\$ 3,509	\$ 0.66739
			5,000		\$ 3,546	\$ 3,546	\$ 0.13399	\$ 4,043	\$ 0.15275	\$ 4,610	\$ 0.17419	\$ 4,823	\$ 0.18223	\$ 5,178	\$ 0.19563
			12,500		\$ 4,551	\$ 4,551	\$ 0.36409	\$ 5,188	\$ 0.41507	\$ 5,917	\$ 0.47332	\$ 6,190	\$ 0.49517	\$ 6,645	\$ 0.53158
			500		\$ 2,627	\$ 2,627	\$ 0.36359	\$ 2,994	\$ 0.41449	\$ 3,415	\$ 0.47267	\$ 3,572	\$ 0.49448	\$ 3,835	\$ 0.53084
			2,000		\$ 3,172	\$ 3,172	\$ 0.45121	\$ 3,616	\$ 0.51438	\$ 4,124	\$ 0.58657	\$ 4,314	\$ 0.61364	\$ 4,631	\$ 0.65876
40	H	Hazardous H- Complete	5,000	A	\$ 4,526	\$ 4,526	\$ 0.43600	\$ 5,159	\$ 0.49704	\$ 5,883	\$ 0.56680	\$ 6,155	\$ 0.59296	\$ 6,607	\$ 0.63656
			10,000		\$ 6,706	\$ 6,706	\$ 0.12656	\$ 7,644	\$ 0.14428	\$ 8,717	\$ 0.16452	\$ 9,120	\$ 0.17212	\$ 9,790	\$ 0.18477
			25,000		\$ 8,604	\$ 8,604	\$ 0.34416	\$ 9,809	\$ 0.39234	\$ 11,185	\$ 0.44741	\$ 11,702	\$ 0.46806	\$ 12,562	\$ 0.50248

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
						1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
Note: All fees include MPE plan checks.															
41	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			100		\$ 1,345	\$ 1,345	\$ 0.73396	\$ 1,534	\$ 0.83671	\$ 1,749	\$ 0.95414	\$ 1,830	\$ 0.99818	\$ 1,964	\$ 1.07158
			400		\$ 1,566	\$ 1,566	\$ 0.91360	\$ 1,785	\$ 1.04150	\$ 2,035	\$ 1.18768	\$ 2,129	\$ 1.24249	\$ 2,286	\$ 1.33385
42	H	Hazardous H- T I	1,000	A	\$ 2,114	\$ 2,114	\$ 0.82715	\$ 2,410	\$ 0.94295	\$ 2,748	\$ 1.07530	\$ 2,875	\$ 1.12493	\$ 3,086	\$ 1.20764
			2,000		\$ 2,941	\$ 2,941	\$ 0.26392	\$ 3,353	\$ 0.30087	\$ 3,823	\$ 0.34309	\$ 4,000	\$ 0.35893	\$ 4,294	\$ 0.38532
			5,000		\$ 3,733	\$ 3,733	\$ 0.74655	\$ 4,255	\$ 0.85107	\$ 4,853	\$ 0.97051	\$ 5,077	\$ 1.01531	\$ 5,450	\$ 1.08996
43	-	{unused}	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
63	-	{unused}	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			1,000		\$ 1,113	\$ 1,113	\$ 0.12870	\$ 1,269	\$ 0.14672	\$ 1,447	\$ 0.16731	\$ 1,514	\$ 0.17503	\$ 1,625	\$ 0.18790
			2,500		\$ 1,306	\$ 1,306	\$ 0.04075	\$ 1,489	\$ 0.04646	\$ 1,698	\$ 0.05298	\$ 1,776	\$ 0.05542	\$ 1,907	\$ 0.05950
64	R-3	Single-Family (custom or model)	5,000	A	\$ 1,408	\$ 1,408	\$ 0.20412	\$ 1,605	\$ 0.23270	\$ 1,830	\$ 0.26535	\$ 1,915	\$ 0.27760	\$ 2,056	\$ 0.29801
			7,000		\$ 1,816	\$ 1,816	\$ 0.27223	\$ 2,070	\$ 0.31034	\$ 2,361	\$ 0.35390	\$ 2,470	\$ 0.37023	\$ 2,652	\$ 0.39745
			10,000		\$ 2,633	\$ 2,633	\$ 0.26328	\$ 3,001	\$ 0.30014	\$ 3,423	\$ 0.34226	\$ 3,581	\$ 0.35806	\$ 3,844	\$ 0.38439
			500		\$ 131	\$ 131	\$ 0.00477	\$ 149	\$ 0.00543	\$ 170	\$ 0.00620	\$ 178	\$ 0.00648	\$ 191	\$ 0.00696
			1,250		\$ 135	\$ 135	\$ 0.02247	\$ 153	\$ 0.02561	\$ 175	\$ 0.02921	\$ 183	\$ 0.03056	\$ 196	\$ 0.03280
65	R-3	Single-Family - Production / Repeat	2,500	A	\$ 163	\$ 163	\$ 0.00060	\$ 185	\$ 0.00068	\$ 211	\$ 0.00077	\$ 221	\$ 0.00081	\$ 237	\$ 0.00087
			3,500		\$ 163	\$ 163	\$ 0.01175	\$ 186	\$ 0.01339	\$ 212	\$ 0.01527	\$ 222	\$ 0.01598	\$ 238	\$ 0.01715
			5,000		\$ 181	\$ 181	\$ 0.03616	\$ 206	\$ 0.04123	\$ 235	\$ 0.04701	\$ 246	\$ 0.04918	\$ 264	\$ 0.05280
			400		\$ 1,133	\$ 1,133	\$ 0.18801	\$ 1,292	\$ 0.21433	\$ 1,473	\$ 0.24441	\$ 1,541	\$ 0.25569	\$ 1,654	\$ 0.27449
			1,000		\$ 1,246	\$ 1,246	\$ 0.04644	\$ 1,420	\$ 0.05294	\$ 1,620	\$ 0.06037	\$ 1,694	\$ 0.06315	\$ 1,819	\$ 0.06780
66	R-3	Prefabricated / Manufactured Dwelling - Complete	2,000	A	\$ 1,292	\$ 1,292	\$ 1.09554	\$ 1,473	\$ 1.24891	\$ 1,680	\$ 1.42420	\$ 1,758	\$ 1.48993	\$ 1,887	\$ 1.59948
			2,800		\$ 2,169	\$ 2,169	\$ 1.73899	\$ 2,472	\$ 1.98245	\$ 2,819	\$ 2.26069	\$ 2,950	\$ 2.36503	\$ 3,166	\$ 2.53893
			4,000		\$ 4,256	\$ 4,256	\$ 1.06389	\$ 4,851	\$ 1.21284	\$ 5,532	\$ 1.38306	\$ 5,788	\$ 1.44689	\$ 6,213	\$ 1.55328
			200		\$ 685	\$ 685	\$ 0.03786	\$ 781	\$ 0.04316	\$ 891	\$ 0.04922	\$ 932	\$ 0.05149	\$ 1,000	\$ 0.05528
			500		\$ 696	\$ 696	\$ 0.08416	\$ 794	\$ 0.09595	\$ 905	\$ 0.10941	\$ 947	\$ 0.11446	\$ 1,017	\$ 0.12288
67	R-3	Single-Family Residential - Addition	1,000	A	\$ 739	\$ 739	\$ 0.29902	\$ 842	\$ 0.34089	\$ 960	\$ 0.38873	\$ 1,004	\$ 0.40667	\$ 1,078	\$ 0.43657
			1,400		\$ 858	\$ 858	\$ 0.27106	\$ 978	\$ 0.30901	\$ 1,116	\$ 0.35238	\$ 1,167	\$ 0.36865	\$ 1,253	\$ 0.39575
			2,000		\$ 1,021	\$ 1,021	\$ 0.51040	\$ 1,164	\$ 0.58185	\$ 1,327	\$ 0.66351	\$ 1,388	\$ 0.69414	\$ 1,490	\$ 0.74518

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
						1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			200		\$ 685	\$ 685	\$ 0.03786	\$ 781	\$ 0.04316	\$ 891	\$ 0.04922	\$ 932	\$ 0.05149	\$ 1,000	\$ 0.05528
			500		\$ 696	\$ 696	\$ 0.08416	\$ 794	\$ 0.09595	\$ 905	\$ 0.10941	\$ 947	\$ 0.11446	\$ 1,017	\$ 0.12288
68	R-3	Single-Family Resid. - Remodel with MPE's	1,000	A	\$ 739	\$ 739	\$ 0.29902	\$ 842	\$ 0.34089	\$ 960	\$ 0.38873	\$ 1,004	\$ 0.40667	\$ 1,078	\$ 0.43657
			1,400		\$ 858	\$ 858	\$ 0.27106	\$ 978	\$ 0.30901	\$ 1,116	\$ 0.35238	\$ 1,167	\$ 0.36865	\$ 1,253	\$ 0.39575
			2,000		\$ 1,021	\$ 1,021	\$ 0.51040	\$ 1,164	\$ 0.58185	\$ 1,327	\$ 0.66351	\$ 1,388	\$ 0.69414	\$ 1,490	\$ 0.74518
			200		\$ 685	\$ 685	\$ 0.03786	\$ 781	\$ 0.04316	\$ 891	\$ 0.04922	\$ 932	\$ 0.05149	\$ 1,000	\$ 0.05528
			500		\$ 696	\$ 696	\$ 0.08416	\$ 794	\$ 0.09595	\$ 905	\$ 0.10941	\$ 947	\$ 0.11446	\$ 1,017	\$ 0.12288
69	R-3	Single-Family Resid. - Remodel without MPE's	1,000	A	\$ 739	\$ 739	\$ 0.29902	\$ 842	\$ 0.34089	\$ 960	\$ 0.38873	\$ 1,004	\$ 0.40667	\$ 1,078	\$ 0.43657
			1,400		\$ 858	\$ 858	\$ 0.27106	\$ 978	\$ 0.30901	\$ 1,116	\$ 0.35238	\$ 1,167	\$ 0.36865	\$ 1,253	\$ 0.39575
			2,000		\$ 1,021	\$ 1,021	\$ 0.51040	\$ 1,164	\$ 0.58185	\$ 1,327	\$ 0.66351	\$ 1,388	\$ 0.69414	\$ 1,490	\$ 0.74518
			3,000		\$ 5,416	\$ 5,416	\$ 0.08448	\$ 6,174	\$ 0.09630	\$ 7,040	\$ 0.10982	\$ 7,365	\$ 0.11489	\$ 7,907	\$ 0.12334
			7,500		\$ 5,796	\$ 5,796	\$ 0.04656	\$ 6,607	\$ 0.05308	\$ 7,534	\$ 0.06053	\$ 7,882	\$ 0.06332	\$ 8,462	\$ 0.06798
70	R-1	Hotel: Low/Midrise (up to 3 stories) - Complete	15,000	A	\$ 6,145	\$ 6,145	\$ 0.55332	\$ 7,005	\$ 0.63079	\$ 7,988	\$ 0.71932	\$ 8,357	\$ 0.75252	\$ 8,972	\$ 0.80785
			21,000		\$ 9,465	\$ 9,465	\$ 0.85078	\$ 10,790	\$ 0.96989	\$ 12,304	\$ 1.10601	\$ 12,872	\$ 1.15706	\$ 13,819	\$ 1.24214
			30,000		\$ 17,122	\$ 17,122	\$ 0.57073	\$ 19,519	\$ 0.65063	\$ 22,258	\$ 0.74195	\$ 23,286	\$ 0.77619	\$ 24,998	\$ 0.83326
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
71	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			500		\$ 2,170	\$ 2,170	\$ 0.01749	\$ 2,473	\$ 0.01994	\$ 2,820	\$ 0.02274	\$ 2,951	\$ 0.02379	\$ 3,168	\$ 0.02554
			1,250		\$ 2,183	\$ 2,183	\$ 0.16476	\$ 2,488	\$ 0.18783	\$ 2,838	\$ 0.21419	\$ 2,968	\$ 0.22408	\$ 3,187	\$ 0.24055
72	R-1	Hotel: Low/Midrise (up to 3 stories) - TI / Remodel	2,500	A	\$ 2,389	\$ 2,389	\$ 0.31685	\$ 2,723	\$ 0.36121	\$ 3,105	\$ 0.41191	\$ 3,249	\$ 0.43092	\$ 3,487	\$ 0.46260
			3,500		\$ 2,706	\$ 2,706	\$ 0.25437	\$ 3,084	\$ 0.28998	\$ 3,517	\$ 0.33068	\$ 3,679	\$ 0.34594	\$ 3,950	\$ 0.37138
			5,000		\$ 3,087	\$ 3,087	\$ 0.61741	\$ 3,519	\$ 0.70385	\$ 4,013	\$ 0.80264	\$ 4,198	\$ 0.83968	\$ 4,507	\$ 0.90142
			5,000		\$ 5,920	\$ 5,920	\$ 0.07926	\$ 6,749	\$ 0.09036	\$ 7,696	\$ 0.10304	\$ 8,051	\$ 0.10780	\$ 8,643	\$ 0.11573
			20,000		\$ 7,109	\$ 7,109	\$ 0.09278	\$ 8,104	\$ 0.10576	\$ 9,242	\$ 0.12061	\$ 9,668	\$ 0.12617	\$ 10,379	\$ 0.13545
73	R-1	Hotel: Highrise (4+ stories) - Complete	50,000	A	\$ 9,892	\$ 9,892	\$ 0.09722	\$ 11,277	\$ 0.11083	\$ 12,860	\$ 0.12639	\$ 13,453	\$ 0.13222	\$ 14,443	\$ 0.14195
			100,000		\$ 14,753	\$ 14,753	\$ 0.02603	\$ 16,819	\$ 0.02968	\$ 19,179	\$ 0.03384	\$ 20,064	\$ 0.03540	\$ 21,540	\$ 0.03801
			250,000		\$ 18,658	\$ 18,658	\$ 0.07463	\$ 21,270	\$ 0.08508	\$ 24,256	\$ 0.09702	\$ 25,375	\$ 0.10150	\$ 27,241	\$ 0.10896
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
74	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			500		\$ 1,862	\$ 1,862	\$ 0.27093	\$ 2,123	\$ 0.30886	\$ 2,421	\$ 0.35221	\$ 2,533	\$ 0.36847	\$ 2,719	\$ 0.39556
			2,000		\$ 2,269	\$ 2,269	\$ 0.30168	\$ 2,586	\$ 0.34391	\$ 2,949	\$ 0.39218	\$ 3,086	\$ 0.41028	\$ 3,312	\$ 0.44045
75	R-1	Hotel: Highrise (4+ stories) - TI / Remodel	5,000	A	\$ 3,174	\$ 3,174	\$ 0.31264	\$ 3,618	\$ 0.35641	\$ 4,126	\$ 0.40643	\$ 4,316	\$ 0.42519	\$ 4,634	\$ 0.45646
			10,000		\$ 4,737	\$ 4,737	\$ 0.08700	\$ 5,400	\$ 0.09918	\$ 6,158	\$ 0.11310	\$ 6,442	\$ 0.11832	\$ 6,916	\$ 0.12702
			25,000		\$ 6,042	\$ 6,042	\$ 0.24168	\$ 6,888	\$ 0.27552	\$ 7,855	\$ 0.31419	\$ 8,217	\$ 0.32869	\$ 8,821	\$ 0.35286

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
						1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			750		\$ 3,053	\$ 3,053	\$ 0.32392	\$ 3,480	\$ 0.36927	\$ 3,969	\$ 0.42110	\$ 4,152	\$ 0.44053	\$ 4,457	\$ 0.47292
			3,000		\$ 3,782	\$ 3,782	\$ 0.34187	\$ 4,311	\$ 0.38973	\$ 4,916	\$ 0.44443	\$ 5,143	\$ 0.46494	\$ 5,521	\$ 0.49913
76	R-2	Apartment / Condo: Low/Midrise (up to 3 stories) - Complete	7,500	A	\$ 5,320	\$ 5,320	\$ 0.37104	\$ 6,065	\$ 0.42299	\$ 6,916	\$ 0.48236	\$ 7,236	\$ 0.50462	\$ 7,768	\$ 0.54172
			15,000		\$ 8,103	\$ 8,103	\$ 0.09853	\$ 9,237	\$ 0.11232	\$ 10,534	\$ 0.12808	\$ 11,020	\$ 0.13400	\$ 11,830	\$ 0.14385
			37,500		\$ 10,320	\$ 10,320	\$ 0.27520	\$ 11,765	\$ 0.31372	\$ 13,416	\$ 0.35776	\$ 14,035	\$ 0.37427	\$ 15,067	\$ 0.40179
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
77	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			200		\$ 1,168	\$ 1,168	\$ 0.34930	\$ 1,332	\$ 0.39820	\$ 1,519	\$ 0.45408	\$ 1,589	\$ 0.47504	\$ 1,706	\$ 0.50997
			800		\$ 1,378	\$ 1,378	\$ 0.43952	\$ 1,571	\$ 0.50105	\$ 1,791	\$ 0.57137	\$ 1,874	\$ 0.59774	\$ 2,011	\$ 0.64169
78	R-2	Apartment / Condo: Low/Midrise (up to 3 stories) - TI / Remodel	2,000	A	\$ 1,905	\$ 1,905	\$ 0.39749	\$ 2,172	\$ 0.45314	\$ 2,477	\$ 0.51673	\$ 2,591	\$ 0.54058	\$ 2,782	\$ 0.58033
			4,000		\$ 2,700	\$ 2,700	\$ 0.12724	\$ 3,078	\$ 0.14506	\$ 3,510	\$ 0.16542	\$ 3,672	\$ 0.17305	\$ 3,942	\$ 0.18578
			10,000		\$ 3,464	\$ 3,464	\$ 0.34636	\$ 3,948	\$ 0.39485	\$ 4,503	\$ 0.45027	\$ 4,710	\$ 0.47105	\$ 5,057	\$ 0.50568
			200		\$ 1,914	\$ 1,914	\$ 0.66713	\$ 2,182	\$ 0.76052	\$ 2,488	\$ 0.86726	\$ 2,603	\$ 0.90729	\$ 2,794	\$ 0.97400
			800		\$ 2,314	\$ 2,314	\$ 0.68402	\$ 2,638	\$ 0.77979	\$ 3,008	\$ 0.88923	\$ 3,147	\$ 0.93027	\$ 3,379	\$ 0.99868
79	R-2	Apartment / Condo: Low/Midrise (up to 3 stories) - Addition	2,000	A	\$ 3,135	\$ 3,135	\$ 0.72601	\$ 3,574	\$ 0.82766	\$ 4,075	\$ 0.94382	\$ 4,264	\$ 0.98738	\$ 4,577	\$ 1.05998
			4,000		\$ 4,587	\$ 4,587	\$ 0.20211	\$ 5,229	\$ 0.23041	\$ 5,963	\$ 0.26275	\$ 6,238	\$ 0.27487	\$ 6,697	\$ 0.29508
			10,000		\$ 5,800	\$ 5,800	\$ 0.57997	\$ 6,612	\$ 0.66117	\$ 7,540	\$ 0.75396	\$ 7,888	\$ 0.78876	\$ 8,468	\$ 0.84676
			5,000		\$ 6,119	\$ 6,119	\$ 0.08313	\$ 6,976	\$ 0.09477	\$ 7,955	\$ 0.10807	\$ 8,322	\$ 0.11306	\$ 8,934	\$ 0.12137
			20,000		\$ 7,366	\$ 7,366	\$ 0.09648	\$ 8,398	\$ 0.10999	\$ 9,576	\$ 0.12543	\$ 10,018	\$ 0.13122	\$ 10,755	\$ 0.14087
80	R-2	Apartment / Condo: Highrise (4+ stories) - Complete	50,000	A	\$ 10,261	\$ 10,261	\$ 0.10188	\$ 11,697	\$ 0.11614	\$ 13,339	\$ 0.13244	\$ 13,955	\$ 0.13855	\$ 14,981	\$ 0.14874
			100,000		\$ 15,355	\$ 15,355	\$ 0.02710	\$ 17,504	\$ 0.03090	\$ 19,961	\$ 0.03523	\$ 20,882	\$ 0.03686	\$ 22,418	\$ 0.03957
			250,000		\$ 19,420	\$ 19,420	\$ 0.07768	\$ 22,139	\$ 0.08855	\$ 25,246	\$ 0.10098	\$ 26,411	\$ 0.10564	\$ 28,353	\$ 0.11341
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
81	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			500		\$ 1,364	\$ 1,364	\$ 0.17387	\$ 1,555	\$ 0.19821	\$ 1,773	\$ 0.22603	\$ 1,855	\$ 0.23646	\$ 1,992	\$ 0.25385
			2,000		\$ 1,625	\$ 1,625	\$ 0.22492	\$ 1,852	\$ 0.25641	\$ 2,112	\$ 0.29240	\$ 2,210	\$ 0.30589	\$ 2,372	\$ 0.32838
82	R-2	Apartment / Condo: Highrise (4+ stories) - TI / Remodel	5,000	A	\$ 2,300	\$ 2,300	\$ 0.20177	\$ 2,622	\$ 0.23001	\$ 2,990	\$ 0.26230	\$ 3,127	\$ 0.27440	\$ 3,357	\$ 0.29458
			10,000		\$ 3,308	\$ 3,308	\$ 0.06437	\$ 3,772	\$ 0.07339	\$ 4,301	\$ 0.08368	\$ 4,500	\$ 0.08755	\$ 4,830	\$ 0.09398
			25,000		\$ 4,274	\$ 4,274	\$ 0.17096	\$ 4,872	\$ 0.19490	\$ 5,556	\$ 0.22225	\$ 5,813	\$ 0.23251	\$ 6,240	\$ 0.24960
			500		\$ 2,380	\$ 2,380	\$ 0.35453	\$ 2,714	\$ 0.40416	\$ 3,095	\$ 0.46088	\$ 3,237	\$ 0.48216	\$ 3,476	\$ 0.51761
			2,000		\$ 2,912	\$ 2,912	\$ 0.39475	\$ 3,320	\$ 0.45001	\$ 3,786	\$ 0.51317	\$ 3,961	\$ 0.53685	\$ 4,252	\$ 0.57633
83	I-1	Residential Care - Complete	5,000	A	\$ 4,097	\$ 4,097	\$ 0.40893	\$ 4,670	\$ 0.46618	\$ 5,325	\$ 0.53161	\$ 5,571	\$ 0.55614	\$ 5,981	\$ 0.59704
			10,000		\$ 6,141	\$ 6,141	\$ 0.11331	\$ 7,001	\$ 0.12917	\$ 7,983	\$ 0.14730	\$ 8,352	\$ 0.15410	\$ 8,966	\$ 0.16543
			25,000		\$ 7,841	\$ 7,841	\$ 0.31363	\$ 8,939	\$ 0.35754	\$ 10,193	\$ 0.40772	\$ 10,663	\$ 0.42654	\$ 11,448	\$ 0.45790

City of Las Vegas
 2020 BUILDING USER FEES
 Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

Note: All fees include MPE plan checks.

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:													
				Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
				Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
				1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
84	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			100		\$ 1,037	\$ 1,037	\$ 0.58321	\$ 1,182	\$ 0.66486	\$ 1,348	\$ 0.75817	\$ 1,410	\$ 0.79316
			400		\$ 1,212	\$ 1,212	\$ 0.70399	\$ 1,381	\$ 0.80255	\$ 1,575	\$ 0.91519	\$ 1,648	\$ 0.95743
85	I-1	Residential Care - TI	1,000	A	\$ 1,634	\$ 1,634	\$ 0.64169	\$ 1,863	\$ 0.73152	\$ 2,124	\$ 0.83419	\$ 2,222	\$ 0.87269
			2,000		\$ 2,276	\$ 2,276	\$ 0.20794	\$ 2,594	\$ 0.23705	\$ 2,958	\$ 0.27032	\$ 3,095	\$ 0.28280
			5,000		\$ 2,900	\$ 2,900	\$ 0.57990	\$ 3,305	\$ 0.66109	\$ 3,769	\$ 0.75388	\$ 3,943	\$ 0.78867
			2,000		\$ 4,165	\$ 4,165	\$ 0.17655	\$ 4,748	\$ 0.20127	\$ 5,414	\$ 0.22952	\$ 5,664	\$ 0.24011
			8,000		\$ 5,224	\$ 5,224	\$ 0.21928	\$ 5,956	\$ 0.24998	\$ 6,791	\$ 0.28507	\$ 7,105	\$ 0.29823
86	I-2	Hospitals / Nursing Homes - Complete	20,000	A	\$ 7,856	\$ 7,856	\$ 0.21773	\$ 8,955	\$ 0.24822	\$ 10,212	\$ 0.28305	\$ 10,684	\$ 0.29612
			40,000		\$ 12,210	\$ 12,210	\$ 0.06082	\$ 13,920	\$ 0.06933	\$ 15,873	\$ 0.07906	\$ 16,606	\$ 0.08271
			100,000		\$ 15,859	\$ 15,859	\$ 0.15859	\$ 18,080	\$ 0.18080	\$ 20,617	\$ 0.20617	\$ 21,569	\$ 0.21569
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
87	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			200		\$ 1,245	\$ 1,245	\$ 0.41470	\$ 1,420	\$ 0.47276	\$ 1,619	\$ 0.53911	\$ 1,694	\$ 0.56400
			800		\$ 1,494	\$ 1,494	\$ 0.56204	\$ 1,703	\$ 0.64073	\$ 1,942	\$ 0.73066	\$ 2,032	\$ 0.76438
88	I-2	Hospitals / Nursing Homes - TI	2,000	A	\$ 2,169	\$ 2,169	\$ 0.50134	\$ 2,472	\$ 0.57153	\$ 2,819	\$ 0.65175	\$ 2,949	\$ 0.68183
			4,000		\$ 3,171	\$ 3,171	\$ 0.15829	\$ 3,615	\$ 0.18045	\$ 4,123	\$ 0.20578	\$ 4,313	\$ 0.21527
			10,000		\$ 4,121	\$ 4,121	\$ 0.41210	\$ 4,698	\$ 0.46980	\$ 5,357	\$ 0.53574	\$ 5,605	\$ 0.56046
			500		\$ 2,379	\$ 2,379	\$ 0.35946	\$ 2,712	\$ 0.40978	\$ 3,093	\$ 0.46729	\$ 3,235	\$ 0.48886
			2,000		\$ 2,918	\$ 2,918	\$ 0.40870	\$ 3,327	\$ 0.46592	\$ 3,794	\$ 0.53132	\$ 3,969	\$ 0.55584
89	I-2	Child Care (24-hr, >5 kids <2.5 yrs) - Complete	5,000	A	\$ 4,144	\$ 4,144	\$ 0.42065	\$ 4,725	\$ 0.47954	\$ 5,388	\$ 0.54684	\$ 5,636	\$ 0.57208
			10,000		\$ 6,248	\$ 6,248	\$ 0.11649	\$ 7,122	\$ 0.13280	\$ 8,122	\$ 0.15144	\$ 8,497	\$ 0.15843
			25,000		\$ 7,995	\$ 7,995	\$ 0.31980	\$ 9,114	\$ 0.36457	\$ 10,393	\$ 0.41574	\$ 10,873	\$ 0.43492
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
90	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			100		\$ 1,025	\$ 1,025	\$ 0.58321	\$ 1,168	\$ 0.66486	\$ 1,332	\$ 0.75817	\$ 1,394	\$ 0.79316
			400		\$ 1,200	\$ 1,200	\$ 0.70326	\$ 1,368	\$ 0.80171	\$ 1,560	\$ 0.91423	\$ 1,632	\$ 0.95643
91	I-2	Child Care (24-hr, >5 kids <2.5 yrs) - TI	1,000	A	\$ 1,622	\$ 1,622	\$ 0.64146	\$ 1,849	\$ 0.73127	\$ 2,108	\$ 0.83390	\$ 2,205	\$ 0.87239
			2,000		\$ 2,263	\$ 2,263	\$ 0.20610	\$ 2,580	\$ 0.23495	\$ 2,942	\$ 0.26793	\$ 3,078	\$ 0.28029
			5,000		\$ 2,881	\$ 2,881	\$ 0.57628	\$ 3,285	\$ 0.65695	\$ 3,746	\$ 0.74916	\$ 3,919	\$ 0.78373

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
 Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

					CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:										
					Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B		
					Relative Effort Factor: 1.00		Relative Effort Factor: 1.14		Relative Effort Factor: 1.30		Relative Effort Factor: 1.36		Relative Effort Factor: 1.46		
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			2,000		\$ 3,930	\$ 3,930	\$ 0.16049	\$ 4,481	\$ 0.18296	\$ 5,109	\$ 0.20864	\$ 5,345	\$ 0.21827	\$ 5,738	\$ 0.23432
			8,000		\$ 4,893	\$ 4,893	\$ 0.19478	\$ 5,578	\$ 0.22205	\$ 6,361	\$ 0.25321	\$ 6,655	\$ 0.26490	\$ 7,144	\$ 0.28438
92	I-3	Detention Facilities - Complete	20,000	A	\$ 7,231	\$ 7,231	\$ 0.19651	\$ 8,243	\$ 0.22403	\$ 9,400	\$ 0.25547	\$ 9,834	\$ 0.26726	\$ 10,557	\$ 0.28691
			40,000		\$ 11,161	\$ 11,161	\$ 0.05431	\$ 12,723	\$ 0.06191	\$ 14,509	\$ 0.07060	\$ 15,179	\$ 0.07386	\$ 16,295	\$ 0.07929
			100,000		\$ 14,419	\$ 14,419	\$ 0.14419	\$ 16,438	\$ 0.16438	\$ 18,745	\$ 0.18745	\$ 19,610	\$ 0.19610	\$ 21,052	\$ 0.21052
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
93	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			200		\$ 1,308	\$ 1,308	\$ 0.35251	\$ 1,491	\$ 0.40187	\$ 1,700	\$ 0.45827	\$ 1,779	\$ 0.47942	\$ 1,910	\$ 0.51467
			800		\$ 1,519	\$ 1,519	\$ 0.41768	\$ 1,732	\$ 0.47616	\$ 1,975	\$ 0.54299	\$ 2,066	\$ 0.56805	\$ 2,218	\$ 0.60982
94	I-3	Detention Facilities - TI	2,000	A	\$ 2,021	\$ 2,021	\$ 0.39735	\$ 2,304	\$ 0.45297	\$ 2,627	\$ 0.51655	\$ 2,748	\$ 0.54039	\$ 2,950	\$ 0.58012
			4,000		\$ 2,815	\$ 2,815	\$ 0.12218	\$ 3,209	\$ 0.13928	\$ 3,660	\$ 0.15883	\$ 3,829	\$ 0.16616	\$ 4,110	\$ 0.17838
			10,000		\$ 3,548	\$ 3,548	\$ 0.35484	\$ 4,045	\$ 0.40451	\$ 4,613	\$ 0.46129	\$ 4,826	\$ 0.48258	\$ 5,181	\$ 0.51806
			250		\$ 2,010	\$ 2,010	\$ 0.57674	\$ 2,292	\$ 0.65748	\$ 2,613	\$ 0.74976	\$ 2,734	\$ 0.78436	\$ 2,935	\$ 0.84203
			1,000		\$ 2,443	\$ 2,443	\$ 0.57924	\$ 2,785	\$ 0.66033	\$ 3,176	\$ 0.75301	\$ 3,322	\$ 0.78776	\$ 3,567	\$ 0.84569
95	I-4	Day Care Facility - Complete	2,500	A	\$ 3,312	\$ 3,312	\$ 0.63629	\$ 3,775	\$ 0.72537	\$ 4,305	\$ 0.82718	\$ 4,504	\$ 0.86536	\$ 4,835	\$ 0.92898
			5,000		\$ 4,902	\$ 4,902	\$ 0.17086	\$ 5,589	\$ 0.19478	\$ 6,373	\$ 0.22212	\$ 6,667	\$ 0.23237	\$ 7,158	\$ 0.24946
			12,500		\$ 6,184	\$ 6,184	\$ 0.49471	\$ 7,050	\$ 0.56397	\$ 8,039	\$ 0.64313	\$ 8,410	\$ 0.67281	\$ 9,029	\$ 0.72228
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
96	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			100		\$ 961	\$ 961	\$ 0.48318	\$ 1,096	\$ 0.55083	\$ 1,249	\$ 0.62814	\$ 1,307	\$ 0.65713	\$ 1,403	\$ 0.70545
			400		\$ 1,106	\$ 1,106	\$ 0.52851	\$ 1,261	\$ 0.60250	\$ 1,438	\$ 0.68706	\$ 1,504	\$ 0.71878	\$ 1,615	\$ 0.77163
97	I-4	Day Care Facility - TI	1,000	A	\$ 1,423	\$ 1,423	\$ 0.49152	\$ 1,622	\$ 0.56033	\$ 1,850	\$ 0.63898	\$ 1,935	\$ 0.66847	\$ 2,078	\$ 0.71762
			2,000		\$ 1,915	\$ 1,915	\$ 0.16182	\$ 2,183	\$ 0.18448	\$ 2,489	\$ 0.21037	\$ 2,604	\$ 0.22008	\$ 2,795	\$ 0.23626
			5,000		\$ 2,400	\$ 2,400	\$ 0.48002	\$ 2,736	\$ 0.54723	\$ 3,120	\$ 0.62403	\$ 3,264	\$ 0.65283	\$ 3,504	\$ 0.70083
			500		\$ 2,447	\$ 2,447	\$ 0.30771	\$ 2,790	\$ 0.35079	\$ 3,182	\$ 0.40002	\$ 3,328	\$ 0.41848	\$ 3,573	\$ 0.44925
			2,000		\$ 2,909	\$ 2,909	\$ 0.30823	\$ 3,316	\$ 0.35138	\$ 3,782	\$ 0.40070	\$ 3,956	\$ 0.41919	\$ 4,247	\$ 0.45001
98	S-1	Storage (Combustable - not S-2) - Complete	5,000	A	\$ 3,834	\$ 3,834	\$ 0.34163	\$ 4,370	\$ 0.38945	\$ 4,984	\$ 0.44411	\$ 5,214	\$ 0.46461	\$ 5,597	\$ 0.49877
			10,000		\$ 5,542	\$ 5,542	\$ 0.09094	\$ 6,318	\$ 0.10367	\$ 7,204	\$ 0.11822	\$ 7,537	\$ 0.12368	\$ 8,091	\$ 0.13277
			25,000		\$ 6,906	\$ 6,906	\$ 0.27624	\$ 7,873	\$ 0.31491	\$ 8,978	\$ 0.35911	\$ 9,392	\$ 0.37568	\$ 10,083	\$ 0.40330
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
99	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

Note: All fees include MPE plan checks.

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:															
				Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B			
				Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:			
				1.00		1.14		1.30		1.36		1.46			
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF		
			100		\$ 1,096	\$ 1,096	\$ 0.46318	\$ 1,249	\$ 0.52802	\$ 1,424	\$ 0.60213	\$ 1,490	\$ 0.62992	\$ 1,600	\$ 0.67624
			400		\$ 1,235	\$ 1,235	\$ 0.49350	\$ 1,408	\$ 0.56259	\$ 1,605	\$ 0.64155	\$ 1,679	\$ 0.67116	\$ 1,803	\$ 0.72051
100	S-1	Storage (Combustable - not S-2) - TI	1,000	A	\$ 1,531	\$ 1,531	\$ 0.46246	\$ 1,745	\$ 0.52721	\$ 1,990	\$ 0.60120	\$ 2,082	\$ 0.62895	\$ 2,235	\$ 0.67520
			2,000		\$ 1,993	\$ 1,993	\$ 0.15282	\$ 2,272	\$ 0.17422	\$ 2,591	\$ 0.19867	\$ 2,711	\$ 0.20784	\$ 2,910	\$ 0.22312
			5,000		\$ 2,452	\$ 2,452	\$ 0.49035	\$ 2,795	\$ 0.55900	\$ 3,187	\$ 0.63746	\$ 3,334	\$ 0.66688	\$ 3,580	\$ 0.71591
			5,000		\$ 4,182	\$ 4,182	\$ 0.07124	\$ 4,768	\$ 0.08121	\$ 5,437	\$ 0.09261	\$ 5,688	\$ 0.09689	\$ 6,106	\$ 0.10401
			20,000		\$ 5,251	\$ 5,251	\$ 0.08015	\$ 5,986	\$ 0.09138	\$ 6,826	\$ 0.10420	\$ 7,141	\$ 0.10901	\$ 7,666	\$ 0.11703
101	S-1	Repair Garage / Service Station - Complete	50,000	A	\$ 7,655	\$ 7,655	\$ 0.08628	\$ 8,727	\$ 0.09836	\$ 9,952	\$ 0.11216	\$ 10,411	\$ 0.11734	\$ 11,177	\$ 0.12596
			100,000		\$ 11,969	\$ 11,969	\$ 0.02266	\$ 13,645	\$ 0.02584	\$ 15,560	\$ 0.02946	\$ 16,278	\$ 0.03082	\$ 17,475	\$ 0.03309
			250,000		\$ 15,369	\$ 15,369	\$ 0.06148	\$ 17,520	\$ 0.07008	\$ 19,979	\$ 0.07992	\$ 20,902	\$ 0.08361	\$ 22,438	\$ 0.08975
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
102	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			100		\$ 1,021	\$ 1,021	\$ 0.56320	\$ 1,164	\$ 0.64205	\$ 1,328	\$ 0.73216	\$ 1,389	\$ 0.76595	\$ 1,491	\$ 0.82227
			400		\$ 1,190	\$ 1,190	\$ 0.66854	\$ 1,357	\$ 0.76214	\$ 1,547	\$ 0.86911	\$ 1,619	\$ 0.90922	\$ 1,738	\$ 0.97607
103	S-1	Repair Garage / Service Station - TI	1,000	A	\$ 1,592	\$ 1,592	\$ 0.61250	\$ 1,814	\$ 0.69825	\$ 2,069	\$ 0.79625	\$ 2,164	\$ 0.83300	\$ 2,324	\$ 0.89425
			2,000		\$ 2,204	\$ 2,204	\$ 0.19783	\$ 2,513	\$ 0.22553	\$ 2,865	\$ 0.25718	\$ 2,997	\$ 0.26905	\$ 3,218	\$ 0.28884
			5,000		\$ 2,798	\$ 2,798	\$ 0.55950	\$ 3,189	\$ 0.63783	\$ 3,637	\$ 0.72735	\$ 3,805	\$ 0.76092	\$ 4,084	\$ 0.81687
			500		\$ 2,448	\$ 2,448	\$ 0.30771	\$ 2,790	\$ 0.35079	\$ 3,182	\$ 0.40002	\$ 3,329	\$ 0.41848	\$ 3,574	\$ 0.44925
			2,000		\$ 2,909	\$ 2,909	\$ 0.30832	\$ 3,316	\$ 0.35148	\$ 3,782	\$ 0.40081	\$ 3,956	\$ 0.41931	\$ 4,247	\$ 0.45014
104	S-2	Storage (Non-Combustable - not S-1) - Complete	5,000	A	\$ 3,834	\$ 3,834	\$ 0.34146	\$ 4,371	\$ 0.38927	\$ 4,984	\$ 0.44390	\$ 5,214	\$ 0.46439	\$ 5,598	\$ 0.49853
			10,000		\$ 5,541	\$ 5,541	\$ 0.09116	\$ 6,317	\$ 0.10393	\$ 7,204	\$ 0.11851	\$ 7,536	\$ 0.12398	\$ 8,090	\$ 0.13310
			25,000		\$ 6,909	\$ 6,909	\$ 0.27636	\$ 7,876	\$ 0.31504	\$ 8,982	\$ 0.35926	\$ 9,396	\$ 0.37584	\$ 10,087	\$ 0.40348
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
105	-	[unused]	-	A	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			100		\$ 1,074	\$ 1,074	\$ 0.44317	\$ 1,224	\$ 0.50522	\$ 1,396	\$ 0.57613	\$ 1,460	\$ 0.60272	\$ 1,568	\$ 0.64704
			400		\$ 1,207	\$ 1,207	\$ 0.45850	\$ 1,376	\$ 0.52268	\$ 1,569	\$ 0.59604	\$ 1,641	\$ 0.62355	\$ 1,762	\$ 0.66940
106	S-2	Storage (Non-Combustable - not S-1) - TI	1,000	A	\$ 1,482	\$ 1,482	\$ 0.43151	\$ 1,689	\$ 0.49192	\$ 1,926	\$ 0.56096	\$ 2,015	\$ 0.58685	\$ 2,164	\$ 0.63000
			2,000		\$ 1,913	\$ 1,913	\$ 0.14382	\$ 2,181	\$ 0.16396	\$ 2,487	\$ 0.18697	\$ 2,602	\$ 0.19560	\$ 2,794	\$ 0.20998
			5,000		\$ 2,345	\$ 2,345	\$ 0.46897	\$ 2,673	\$ 0.53462	\$ 3,048	\$ 0.60966	\$ 3,189	\$ 0.63780	\$ 3,423	\$ 0.68469
			3,000		\$ 2,901	\$ 2,901	\$ 0.08227	\$ 3,307	\$ 0.09379	\$ 3,771	\$ 0.10696	\$ 3,945	\$ 0.11189	\$ 4,236	\$ 0.12012
			12,000		\$ 3,642	\$ 3,642	\$ 0.09020	\$ 4,151	\$ 0.10283	\$ 4,734	\$ 0.11726	\$ 4,953	\$ 0.12267	\$ 5,317	\$ 0.13169
107	S-2	Parking Garage - Complete	30,000	A	\$ 5,265	\$ 5,265	\$ 0.09664	\$ 6,002	\$ 0.11017	\$ 6,845	\$ 0.12563	\$ 7,161	\$ 0.13143	\$ 7,687	\$ 0.14109
			60,000		\$ 8,164	\$ 8,164	\$ 0.02586	\$ 9,307	\$ 0.02948	\$ 10,614	\$ 0.03362	\$ 11,103	\$ 0.03517	\$ 11,920	\$ 0.03776
			150,000		\$ 10,492	\$ 10,492	\$ 0.06995	\$ 11,961	\$ 0.07974	\$ 13,639	\$ 0.09093	\$ 14,269	\$ 0.09513	\$ 15,318	\$ 0.10212

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor: 1.00		Relative Effort Factor: 1.14		Relative Effort Factor: 1.30		Relative Effort Factor: 1.36		Relative Effort Factor: 1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			200		\$ 964	\$ 964	\$ 0.30959	\$ 1,099	\$ 0.35294	\$ 1,253	\$ 0.40247	\$ 1,311	\$ 0.42105	\$ 1,407	\$ 0.45200
			800		\$ 1,150	\$ 1,150	\$ 0.26862	\$ 1,311	\$ 0.30622	\$ 1,494	\$ 0.34920	\$ 1,563	\$ 0.36532	\$ 1,678	\$ 0.39218
108	U	Utility Structure (without MPE's)	2,000	A	\$ 1,472	\$ 1,472	\$ 0.32606	\$ 1,678	\$ 0.37171	\$ 1,914	\$ 0.42388	\$ 2,002	\$ 0.44344	\$ 2,149	\$ 0.47605
			4,000		\$ 2,124	\$ 2,124	\$ 0.08513	\$ 2,421	\$ 0.09705	\$ 2,761	\$ 0.11067	\$ 2,889	\$ 0.11578	\$ 3,101	\$ 0.12429
			10,000		\$ 2,635	\$ 2,635	\$ 0.26348	\$ 3,004	\$ 0.30037	\$ 3,425	\$ 0.34253	\$ 3,583	\$ 0.35834	\$ 3,847	\$ 0.38468
			200		\$ 1,074	\$ 1,074	\$ 0.36728	\$ 1,224	\$ 0.41870	\$ 1,396	\$ 0.47747	\$ 1,460	\$ 0.49951	\$ 1,568	\$ 0.53624
			800		\$ 1,294	\$ 1,294	\$ 0.35613	\$ 1,475	\$ 0.40599	\$ 1,682	\$ 0.46298	\$ 1,760	\$ 0.48434	\$ 1,889	\$ 0.51996
109	U	Utility Structure (with MPE's)	2,000	A	\$ 1,721	\$ 1,721	\$ 0.40223	\$ 1,962	\$ 0.45854	\$ 2,238	\$ 0.52290	\$ 2,341	\$ 0.54703	\$ 2,513	\$ 0.58725
			4,000		\$ 2,526	\$ 2,526	\$ 0.10840	\$ 2,880	\$ 0.12358	\$ 3,284	\$ 0.14092	\$ 3,435	\$ 0.14743	\$ 3,688	\$ 0.15827
			10,000		\$ 3,176	\$ 3,176	\$ 0.31763	\$ 3,621	\$ 0.36210	\$ 4,129	\$ 0.41292	\$ 4,320	\$ 0.43198	\$ 4,637	\$ 0.46374
			1,000		\$ 3,533	\$ 3,533	\$ 0.29884	\$ 4,027	\$ 0.34067	\$ 4,592	\$ 0.38849	\$ 4,804	\$ 0.40642	\$ 5,158	\$ 0.43630
			4,000		\$ 4,429	\$ 4,429	\$ 0.36145	\$ 5,049	\$ 0.41205	\$ 5,758	\$ 0.46988	\$ 6,024	\$ 0.49157	\$ 6,467	\$ 0.52771
110	M	Mercantile / Store - Complete	10,000	A	\$ 6,598	\$ 6,598	\$ 0.36788	\$ 7,522	\$ 0.41938	\$ 8,577	\$ 0.47825	\$ 8,973	\$ 0.50032	\$ 9,633	\$ 0.53711
			20,000		\$ 10,277	\$ 10,277	\$ 0.10054	\$ 11,715	\$ 0.11462	\$ 13,360	\$ 0.13071	\$ 13,976	\$ 0.13674	\$ 15,004	\$ 0.14679
			50,000		\$ 13,293	\$ 13,293	\$ 0.26586	\$ 15,154	\$ 0.30308	\$ 17,281	\$ 0.34562	\$ 18,078	\$ 0.36157	\$ 19,408	\$ 0.38815
			1,000		\$ 2,324	\$ 2,324	\$ 0.15395	\$ 2,649	\$ 0.17550	\$ 3,021	\$ 0.20014	\$ 3,160	\$ 0.20937	\$ 3,392	\$ 0.22477
			4,000		\$ 2,785	\$ 2,785	\$ 0.14676	\$ 3,175	\$ 0.16730	\$ 3,621	\$ 0.19079	\$ 3,788	\$ 0.19959	\$ 4,067	\$ 0.21427
111	M	Mercantile / Store - Expanded Shell	10,000	A	\$ 3,666	\$ 3,666	\$ 0.16513	\$ 4,179	\$ 0.18824	\$ 4,766	\$ 0.21466	\$ 4,986	\$ 0.22457	\$ 5,352	\$ 0.24108
			20,000		\$ 5,317	\$ 5,317	\$ 0.04409	\$ 6,062	\$ 0.05026	\$ 6,912	\$ 0.05732	\$ 7,231	\$ 0.05996	\$ 7,763	\$ 0.06437
			50,000		\$ 6,640	\$ 6,640	\$ 0.13280	\$ 7,570	\$ 0.15139	\$ 8,632	\$ 0.17264	\$ 9,030	\$ 0.18061	\$ 9,694	\$ 0.19389
			100		\$ 1,147	\$ 1,147	\$ 0.65582	\$ 1,307	\$ 0.74764	\$ 1,491	\$ 0.85257	\$ 1,560	\$ 0.89192	\$ 1,674	\$ 0.95750
			400		\$ 1,344	\$ 1,344	\$ 0.75311	\$ 1,532	\$ 0.85855	\$ 1,747	\$ 0.97904	\$ 1,827	\$ 1.02423	\$ 1,962	\$ 1.09954
112	M	Mercantile / Store - TI	1,000	A	\$ 1,795	\$ 1,795	\$ 0.71717	\$ 2,047	\$ 0.81757	\$ 2,334	\$ 0.93232	\$ 2,442	\$ 0.97535	\$ 2,621	\$ 1.04707
			2,000		\$ 2,513	\$ 2,513	\$ 0.22167	\$ 2,864	\$ 0.25270	\$ 3,266	\$ 0.28817	\$ 3,417	\$ 0.30147	\$ 3,668	\$ 0.32364
			5,000		\$ 3,178	\$ 3,178	\$ 0.63551	\$ 3,622	\$ 0.72448	\$ 4,131	\$ 0.82617	\$ 4,321	\$ 0.86430	\$ 4,639	\$ 0.92785
			5,000		\$ 6,913	\$ 6,913	\$ 0.10133	\$ 7,880	\$ 0.11551	\$ 8,986	\$ 0.13173	\$ 9,401	\$ 0.13781	\$ 10,092	\$ 0.14794
			20,000		\$ 8,433	\$ 8,433	\$ 0.12869	\$ 9,613	\$ 0.14671	\$ 10,962	\$ 0.16730	\$ 11,468	\$ 0.17502	\$ 12,312	\$ 0.18789
113	M	Mercantile / Store: Highrise - Complete	50,000	A	\$ 12,293	\$ 12,293	\$ 0.12944	\$ 14,014	\$ 0.14756	\$ 15,981	\$ 0.16827	\$ 16,719	\$ 0.17603	\$ 17,948	\$ 0.18898
			100,000		\$ 18,765	\$ 18,765	\$ 0.03536	\$ 21,392	\$ 0.04031	\$ 24,395	\$ 0.04597	\$ 25,521	\$ 0.04809	\$ 27,397	\$ 0.05163
			250,000		\$ 24,069	\$ 24,069	\$ 0.09628	\$ 27,439	\$ 0.10976	\$ 31,290	\$ 0.12516	\$ 32,734	\$ 0.13094	\$ 35,141	\$ 0.14057
			200		\$ 1,335	\$ 1,335	\$ 0.33306	\$ 1,522	\$ 0.37969	\$ 1,735	\$ 0.43298	\$ 1,816	\$ 0.45296	\$ 1,949	\$ 0.48627
			800		\$ 1,535	\$ 1,535	\$ 0.36350	\$ 1,750	\$ 0.41439	\$ 1,995	\$ 0.47255	\$ 2,087	\$ 0.49436	\$ 2,241	\$ 0.53071
114	M	Mercantile / Store: Highrise - TI (up to 10k sf)	2,000	A	\$ 1,971	\$ 1,971	\$ 0.34202	\$ 2,247	\$ 0.38990	\$ 2,562	\$ 0.44462	\$ 2,681	\$ 0.46514	\$ 2,878	\$ 0.49935
			4,000		\$ 2,655	\$ 2,655	\$ 0.11003	\$ 3,027	\$ 0.12544	\$ 3,452	\$ 0.14304	\$ 3,611	\$ 0.14965	\$ 3,876	\$ 0.16065
			10,000		\$ 3,315	\$ 3,315	\$ 0.33152	\$ 3,779	\$ 0.37794	\$ 4,310	\$ 0.43098	\$ 4,509	\$ 0.45087	\$ 4,840	\$ 0.48402
			5,000		\$ 12,436	\$ 12,436	\$ 0.09925	\$ 14,177	\$ 0.11315	\$ 16,166	\$ 0.12903	\$ 16,913	\$ 0.13498	\$ 18,156	\$ 0.14491
			20,000		\$ 13,924	\$ 13,924	\$ 0.11609	\$ 15,874	\$ 0.13234	\$ 18,102	\$ 0.15092	\$ 18,937	\$ 0.15788	\$ 20,330	\$ 0.16949
115	A-4	Arena	50,000	A	\$ 17,407	\$ 17,407	\$ 0.11940	\$ 19,844	\$ 0.13612	\$ 22,629	\$ 0.15522	\$ 23,674	\$ 0.16239	\$ 25,414	\$ 0.17433
			100,000		\$ 23,377	\$ 23,377	\$ 0.03263	\$ 26,650	\$ 0.03720	\$ 30,390	\$ 0.04242	\$ 31,793	\$ 0.04438	\$ 34,131	\$ 0.04765
			250,000		\$ 28,272	\$ 28,272	\$ 0.11309	\$ 32,230	\$ 0.12892	\$ 36,754	\$ 0.14702	\$ 38,450	\$ 0.15380	\$ 41,278	\$ 0.16511

Note: All fees include MPE plan checks.

City of Las Vegas
2020 BUILDING USER FEES
Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

<p>Note: All fees include MPE plan checks.</p>						CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:									
						Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B	
						Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:	
						1.00		1.14		1.30		1.36		1.46	
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			5,000		\$ 9,906	\$ 9,906	\$ 0.10716	\$ 11,293	\$ 0.12217	\$ 12,878	\$ 0.13931	\$ 13,473	\$ 0.14574	\$ 14,463	\$ 0.15646
			20,000		\$ 11,514	\$ 11,514	\$ 0.12989	\$ 13,126	\$ 0.14808	\$ 14,968	\$ 0.16886	\$ 15,659	\$ 0.17666	\$ 16,810	\$ 0.18965
116	A-5	Amusement Park Structure: Deposit	50,000	A	\$ 15,411	\$ 15,411	\$ 0.13854	\$ 17,568	\$ 0.15793	\$ 20,034	\$ 0.18010	\$ 20,958	\$ 0.18841	\$ 22,499	\$ 0.20227
			100,000		\$ 22,338	\$ 22,338	\$ 0.03573	\$ 25,465	\$ 0.04073	\$ 29,039	\$ 0.04644	\$ 30,379	\$ 0.04859	\$ 32,613	\$ 0.05216
			250,000		\$ 27,696	\$ 27,696	\$ 0.11079	\$ 31,574	\$ 0.12630	\$ 36,005	\$ 0.14402	\$ 37,667	\$ 0.15067	\$ 40,437	\$ 0.16175
			10,000		\$ 9,048	\$ 9,048	\$ 0.03144	\$ 10,315	\$ 0.03585	\$ 11,763	\$ 0.04088	\$ 12,306	\$ 0.04276	\$ 13,211	\$ 0.04591
			40,000		\$ 9,992	\$ 9,992	\$ 0.02318	\$ 11,391	\$ 0.02643	\$ 12,989	\$ 0.03014	\$ 13,589	\$ 0.03153	\$ 14,588	\$ 0.03385
117	A-5	Stadium: Deposit	100,000	A	\$ 11,383	\$ 11,383	\$ 0.03502	\$ 12,976	\$ 0.03992	\$ 14,798	\$ 0.04553	\$ 15,481	\$ 0.04763	\$ 16,619	\$ 0.05113
			200,000		\$ 14,885	\$ 14,885	\$ 0.00733	\$ 16,969	\$ 0.00835	\$ 19,350	\$ 0.00952	\$ 20,243	\$ 0.00996	\$ 21,732	\$ 0.01069
			500,000		\$ 17,082	\$ 17,082	\$ 0.03416	\$ 19,474	\$ 0.03895	\$ 22,207	\$ 0.04441	\$ 23,232	\$ 0.04646	\$ 24,940	\$ 0.04988
			200		\$ 716	\$ 716	\$ 0.21520	\$ 816	\$ 0.24533	\$ 931	\$ 0.27976	\$ 974	\$ 0.29267	\$ 1,045	\$ 0.31419
			800		\$ 845	\$ 845	\$ 0.14772	\$ 963	\$ 0.16840	\$ 1,099	\$ 0.19204	\$ 1,149	\$ 0.20090	\$ 1,234	\$ 0.21567
118	CSR	Commercial TI - Structural Review Add-on	2,000	A	\$ 1,022	\$ 1,022	\$ 0.22879	\$ 1,165	\$ 0.26082	\$ 1,329	\$ 0.29743	\$ 1,390	\$ 0.31116	\$ 1,493	\$ 0.33404
			4,000		\$ 1,480	\$ 1,480	\$ 0.05079	\$ 1,687	\$ 0.05790	\$ 1,924	\$ 0.06602	\$ 2,013	\$ 0.06907	\$ 2,161	\$ 0.07415
			10,000		\$ 1,785	\$ 1,785	\$ 0.17846	\$ 2,034	\$ 0.20344	\$ 2,320	\$ 0.23200	\$ 2,427	\$ 0.24270	\$ 2,606	\$ 0.26055
			100		\$ 702	\$ 702	\$ 0.43040	\$ 800	\$ 0.49065	\$ 912	\$ 0.55952	\$ 954	\$ 0.58534	\$ 1,024	\$ 0.62838
			400		\$ 831	\$ 831	\$ 0.29456	\$ 947	\$ 0.33580	\$ 1,080	\$ 0.38293	\$ 1,130	\$ 0.40060	\$ 1,213	\$ 0.43006
119	RSR	Residential Remodel / Addition - Structural Review Add-on	1,000	A	\$ 1,007	\$ 1,007	\$ 0.45732	\$ 1,148	\$ 0.52135	\$ 1,310	\$ 0.59452	\$ 1,370	\$ 0.62196	\$ 1,471	\$ 0.66769
			2,000		\$ 1,465	\$ 1,465	\$ 0.09936	\$ 1,670	\$ 0.11327	\$ 1,904	\$ 0.12917	\$ 1,992	\$ 0.13513	\$ 2,139	\$ 0.14507
			5,000		\$ 1,763	\$ 1,763	\$ 0.35256	\$ 2,010	\$ 0.40192	\$ 2,292	\$ 0.45833	\$ 2,397	\$ 0.47949	\$ 2,574	\$ 0.51474
			10,000		\$ 4,613	\$ 4,613	\$ 0.04077	\$ 5,258	\$ 0.04648	\$ 5,996	\$ 0.05301	\$ 6,273	\$ 0.05545	\$ 6,734	\$ 0.05953
			40,000		\$ 5,836	\$ 5,836	\$ 0.06670	\$ 6,653	\$ 0.07604	\$ 7,587	\$ 0.08671	\$ 7,937	\$ 0.09071	\$ 8,520	\$ 0.09738
120	M	Mercantile / Store: Highrise - TI (over 10k sf)	100,000	A	\$ 9,838	\$ 9,838	\$ 0.05767	\$ 11,215	\$ 0.06574	\$ 12,789	\$ 0.07497	\$ 13,379	\$ 0.07843	\$ 14,363	\$ 0.08420
			200,000		\$ 15,605	\$ 15,605	\$ 0.01784	\$ 17,789	\$ 0.02034	\$ 20,286	\$ 0.02319	\$ 21,222	\$ 0.02426	\$ 22,783	\$ 0.02605
			500,000		\$ 20,957	\$ 20,957	\$ 0.04191	\$ 23,891	\$ 0.04778	\$ 27,244	\$ 0.05449	\$ 28,502	\$ 0.05700	\$ 30,597	\$ 0.06119
			5,000		\$ 2,551	\$ 2,551	\$ 0.04443	\$ 2,908	\$ 0.05065	\$ 3,317	\$ 0.05776	\$ 3,470	\$ 0.06043	\$ 3,725	\$ 0.06487
			20,000		\$ 3,218	\$ 3,218	\$ 0.06877	\$ 3,668	\$ 0.07839	\$ 4,183	\$ 0.08940	\$ 4,376	\$ 0.09352	\$ 4,698	\$ 0.10040
121	M	Mercantile / Store: Non-Highrise - TI (over 5k sf)	50,000	A	\$ 5,281	\$ 5,281	\$ 0.06005	\$ 6,020	\$ 0.06846	\$ 6,865	\$ 0.07807	\$ 7,182	\$ 0.08167	\$ 7,710	\$ 0.08768
			100,000		\$ 8,283	\$ 8,283	\$ 0.01854	\$ 9,443	\$ 0.02114	\$ 10,768	\$ 0.02411	\$ 11,265	\$ 0.02522	\$ 12,094	\$ 0.02707
			250,000		\$ 11,065	\$ 11,065	\$ 0.04426	\$ 12,614	\$ 0.05046	\$ 14,384	\$ 0.05754	\$ 15,048	\$ 0.06019	\$ 16,154	\$ 0.06462
			5,000		\$ 6,425	\$ 6,425	\$ 0.07913	\$ 7,325	\$ 0.09021	\$ 8,353	\$ 0.10287	\$ 8,738	\$ 0.10762	\$ 9,381	\$ 0.11553
			20,000		\$ 7,612	\$ 7,612	\$ 0.08945	\$ 8,678	\$ 0.10197	\$ 9,896	\$ 0.11628	\$ 10,352	\$ 0.12165	\$ 11,114	\$ 0.13059
122	HSHL	Standard Shell - Highrise	50,000	A	\$ 10,295	\$ 10,295	\$ 0.09585	\$ 11,737	\$ 0.10927	\$ 13,384	\$ 0.12460	\$ 14,002	\$ 0.13036	\$ 15,031	\$ 0.13994
			100,000		\$ 15,088	\$ 15,088	\$ 0.02521	\$ 17,200	\$ 0.02874	\$ 19,614	\$ 0.03277	\$ 20,520	\$ 0.03428	\$ 22,028	\$ 0.03680
			250,000		\$ 18,869	\$ 18,869	\$ 0.07548	\$ 21,511	\$ 0.08604	\$ 24,530	\$ 0.09812	\$ 25,662	\$ 0.10265	\$ 27,549	\$ 0.11020
			500		\$ 1,576	\$ 1,576	\$ 0.18931	\$ 1,797	\$ 0.21582	\$ 2,049	\$ 0.24611	\$ 2,144	\$ 0.25747	\$ 2,301	\$ 0.27640
			2,000		\$ 1,860	\$ 1,860	\$ 0.16337	\$ 2,121	\$ 0.18625	\$ 2,418	\$ 0.21239	\$ 2,530	\$ 0.22219	\$ 2,716	\$ 0.23853
123	LSHL	Standard Shell - Non-Highrise	5,000	A	\$ 2,350	\$ 2,350	\$ 0.18722	\$ 2,679	\$ 0.21343	\$ 3,055	\$ 0.24339	\$ 3,196	\$ 0.25462	\$ 3,431	\$ 0.27334
			10,000		\$ 3,286	\$ 3,286	\$ 0.05159	\$ 3,747	\$ 0.05881	\$ 4,272	\$ 0.06707	\$ 4,470	\$ 0.07016	\$ 4,798	\$ 0.07532
			25,000		\$ 4,060	\$ 4,060	\$ 0.16241	\$ 4,629	\$ 0.18515	\$ 5,278	\$ 0.21113	\$ 5,522	\$ 0.22088	\$ 5,928	\$ 0.23712

City of Las Vegas
 2020 BUILDING USER FEES
 Building and Safety Department

Table 3-B PLAN CHECK VARIABLE FEE SCHEDULE FOR NEW CONSTRUCTION (Combined Building and Fire)

Note: All fees include MPE plan checks.

CONSTRUCTION TYPE & RATIO OF REQUIRED EFFORT:															
				Group A: V-A / V-B		Group B: III-A / III-B		Group C: IV		Group D: II-A / II-B		Group E: I-A / I-B			
				Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:		Relative Effort Factor:			
				1.00		1.14		1.30		1.36		1.46			
Fee #	ICC (UBC) Use Type	Occupancy	Size Basis (square feet)	Type of Construction Category	Base Recommended Fee	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF	Base Cost	Each Additional SF
			5,000		\$ 4,761	\$ 4,761	\$ 0.07796	\$ 5,427	\$ 0.08888	\$ 6,189	\$ 0.10135	\$ 6,475	\$ 0.10603	\$ 6,951	\$ 0.11383
			20,000		\$ 5,930	\$ 5,930	\$ 0.08948	\$ 6,761	\$ 0.10201	\$ 7,710	\$ 0.11633	\$ 8,065	\$ 0.12170	\$ 8,658	\$ 0.13064
124	HRHB	Core & Shell / Remodel - Highrise	50,000	A	\$ 8,615	\$ 8,615	\$ 0.09569	\$ 9,821	\$ 0.10908	\$ 11,199	\$ 0.12439	\$ 11,716	\$ 0.13013	\$ 12,578	\$ 0.13970
			100,000		\$ 13,399	\$ 13,399	\$ 0.02518	\$ 15,275	\$ 0.02871	\$ 17,419	\$ 0.03274	\$ 18,223	\$ 0.03425	\$ 19,563	\$ 0.03677
			250,000		\$ 17,177	\$ 17,177	\$ 0.06871	\$ 19,581	\$ 0.07833	\$ 22,330	\$ 0.08932	\$ 23,360	\$ 0.09344	\$ 25,078	\$ 0.10031
			1,000		\$ 2,679	\$ 2,679	\$ 0.21237	\$ 3,054	\$ 0.24210	\$ 3,482	\$ 0.27608	\$ 3,643	\$ 0.28883	\$ 3,911	\$ 0.31006
			4,000		\$ 3,316	\$ 3,316	\$ 0.22841	\$ 3,780	\$ 0.26039	\$ 4,311	\$ 0.29693	\$ 4,510	\$ 0.31064	\$ 4,841	\$ 0.33348
125	LRHB	Core & Shell / Remodel - Non-Highrise	10,000	A	\$ 4,686	\$ 4,686	\$ 0.25200	\$ 5,342	\$ 0.28728	\$ 6,092	\$ 0.32760	\$ 6,373	\$ 0.34272	\$ 6,842	\$ 0.36792
			20,000		\$ 7,206	\$ 7,206	\$ 0.06527	\$ 8,215	\$ 0.07441	\$ 9,368	\$ 0.08486	\$ 9,801	\$ 0.08877	\$ 10,521	\$ 0.09530
			50,000		\$ 9,165	\$ 9,165	\$ 0.18329	\$ 10,448	\$ 0.20895	\$ 11,914	\$ 0.23828	\$ 12,464	\$ 0.24928	\$ 13,380	\$ 0.26760
			200		\$ 1,570	\$ 1,570	\$ 0.50899	\$ 1,789	\$ 0.58025	\$ 2,041	\$ 0.66168	\$ 2,135	\$ 0.69222	\$ 2,292	\$ 0.74312
			800		\$ 1,875	\$ 1,875	\$ 0.53281	\$ 2,138	\$ 0.60740	\$ 2,438	\$ 0.69265	\$ 2,550	\$ 0.72462	\$ 2,738	\$ 0.77790
126	-	Apartment / Condo: Remodel	2,000	A	\$ 2,514	\$ 2,514	\$ 0.57040	\$ 2,866	\$ 0.65026	\$ 3,269	\$ 0.74152	\$ 3,420	\$ 0.77575	\$ 3,671	\$ 0.83279
			4,000		\$ 3,655	\$ 3,655	\$ 0.15718	\$ 4,167	\$ 0.17919	\$ 4,752	\$ 0.20434	\$ 4,971	\$ 0.21377	\$ 5,337	\$ 0.22949
			10,000		\$ 4,598	\$ 4,598	\$ 0.45984	\$ 5,242	\$ 0.52421	\$ 5,978	\$ 0.59779	\$ 6,254	\$ 0.62538	\$ 6,714	\$ 0.67136
			100		\$ 1,456	\$ 1,456	\$ 0.84186	\$ 1,660	\$ 0.95972	\$ 1,893	\$ 1.09442	\$ 1,980	\$ 1.14493	\$ 2,125	\$ 1.22911
			400		\$ 1,708	\$ 1,708	\$ 0.62932	\$ 1,948	\$ 0.71743	\$ 2,221	\$ 0.81812	\$ 2,323	\$ 0.85588	\$ 2,494	\$ 0.91881
127	-	Foundation - Non-Highrise	1,000	A	\$ 2,086	\$ 2,086	\$ 0.78813	\$ 2,378	\$ 0.89847	\$ 2,712	\$ 1.02457	\$ 2,837	\$ 1.07185	\$ 3,046	\$ 1.15067
			2,000		\$ 2,874	\$ 2,874	\$ 0.20801	\$ 3,276	\$ 0.23713	\$ 3,736	\$ 0.27041	\$ 3,909	\$ 0.28289	\$ 4,196	\$ 0.30369
			5,000		\$ 3,498	\$ 3,498	\$ 0.69962	\$ 3,988	\$ 0.79757	\$ 4,548	\$ 0.90951	\$ 4,757	\$ 0.95149	\$ 5,107	\$ 1.02145
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
128	-	END OF FEE LIST	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
			-		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
-	-	END OF FEE LIST	-	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -